

PLA Y MAYOR

Se renueva por completo el espacio por excelencia de Burriana y se le devuelve a los peatones. Un lugar al que apeetece ir y estar.

DESCANSO

Mobiliario urbano en diferentes puntos de todo el espacio público para el reposo y relajación de los usuarios, así como la observación del entorno.

INFANCIA

Un parque infantil para que los niños puedan jugar y socializar en un espacio tranquilo y protegido.

SOMBRA

En un clima donde la radiación solar es alta, se crean espacios de estar bajo pérgolas que protegen al ciudadano.

GESTIÓN SOSTENIBLE

Concienciación y normalización del reciclaje como una parte más de la actividad diaria de las personas sin necesidad de esconderlo pero manteniendo la estética y consonancia con el conjunto. La vegetación endémica adaptada al clima mediterráneo reduce el gasto en agua y el mantenimiento.

PAYÁ

Plaza interior de uso público, controlada mediante el acceso a través de los dos equipamientos o del aparcamiento, a una cota superior que la plaza exterior y que está pensada para el esparcimiento de sus usuarios o de cualquier visitante que desee acudir a ella por el interés que genera y disfrutarla.

CONTRIBUYE

Rehabilitación respetuosa con lo existente e innovadora en su arquitectura que acoge estancias de uso para las asociaciones vecinales, así como zonas diáfanas conjuntas.

EMPRENDE

Edificio eficiente donde oficinas independientes o espacios abiertos comunitarios se combinan en un vivero de empresas que acoge además salas polivalentes y *office* para quienes usen las instalaciones.

MEDIANERA

Tratamiento siguiendo el lenguaje de la intervención, mejorando la calidad paisajística y visual del entorno.

APARCAMIENTO

Se mantiene un pequeño *parking* que da servicio inmediato al centro de Burriana, teniendo en cuenta la construcción prevista de un subterráneo en un radio cercano no superior a 5 minutos a pie.

1_REVITALIZA

El centro histórico se convierte en un atractivo tanto para visitantes como vecinos. Se renueva el área con nuevos espacios de actividad y bienestar, donde desde los más pequeños a los más mayores pueden gozar de múltiples entretenimientos, transformándose en un **punto neurálgico** que se articula como el interés principal de la ciudad. La peatonalización da una nueva oportunidad a los comercios, ya que eleva el número de visitantes y tiempo dedicado a ello.

2_RECORRE

La prioridad del peatón respecto al vehículo rodado permite que el transeúnte pueda hacer uso y disfrute todo el espacio público sin límite ni restricción. **Recreo, esparcimiento y relajación** se aúnan en un conjunto de posibles actividades, tales como pasear, jugar o descansar, así como visitar el casco histórico alejado de las molestias que el coche pueda ocasionar.

3_INNOVA

La terraza Payá se transforma en un espacio de relación entre dos edificios que albergan la revolución de la **eficiencia energética** y el consumo casi nulo, mediante el uso de sistemas constructivos que permiten el óptimo control de la captación solar y la integración de luz natural a su interior. Una zona de aparcamiento acoge la poca presencia del coche a través de una solución ventilada y liviana que se integra **contrarrestando la densidad** de la trama existente.