

Nº de orden en inventario: **24, 25, 26 (En relación con Inmueble núm. 210) (CEDIDO)**

Denominación: **ANTIGUO COLEGIO HISTORIADOR VICIANA**

Naturaleza de bien patrimonial integrado por las siguientes fincas registrales:

- Inmueble nº 24: Inscrito en el Registro de la Propiedad de Nules, núm. 1 en el Tomo 603, Libro 243, Folio 248, **Finca 29653**, denominada "Grupo Escolar Historiador Viciana en Burriana, Carretera de Nules" de 482 m² de superficie; título de adquisición, certificación según artículo 206 de la Ley Hipotecaria.
- Inmueble nº 25: Inscrito en el Registro de la Propiedad de Nules, núm. 1 en el Tomo 389, Libro 169, Folio 199, **Finca 21945**, de 501 m² de superficie; título de adquisición, compra, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, Don Carlos Montalbán el 7 de diciembre de 1955.
- Inmueble nº 25: Inscrito en el Registro de la Propiedad de Nules, núm. 1 en el Tomo 666, Libro 262, Folio 241, **Finca 31711**, de 707,31 m² de superficie; título de adquisición, compra, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, Don Carlos Montalbán el 29 de julio de 1970.

La suma de las superficies de dichas fincas registrales asciende a 1.690,31 m².

OBSERVACIONES:

- Certificado de Secretaría del Ayuntamiento de fecha 11-07-67
- Escritura de compra venta ante notario Carlos Montalbán nº 862 (7-12-54)
- Escritura de compra venta ante notario Carlos Montalbán nº 1304 (29-7-70)
- Hay una nota diciendo que hay una diferencia de 1000 m² en la superficie
- **CEDIDO PARA CENTRO DE SALUD** (Acuerdo Pleno de 26-2-98)
- **DECRETO 68/1998, DE 26 DE MAYO**, del Gobierno Valenciano, por el que se acepta la cesión gratuita de 1690 m (DOGV 3267, de 18 de junio de 1998).



Nº 210 (En relación con Inmuebles núm. 24, 25 y 26) CEDIDO

Descripción: Parcela de 1.171,80 m² en Ronda Panderola de Burriana, que conformaba el antiguo colegio Historiador Viciano en Avenida de Nules.

Esta parcela junto con las fincas registrales núm. 29653, núm. 21945 y núm. 31711 configuran la finca con referencia catastral: 8994301YK4189S0001ZW, con los siguientes lindes: Norte, Calle Mallorca; Sur, Ronda Panderola; Este, carretera de Nules y Oeste, calle Valencia.

Linderos: Norte, Ayuntamiento de Burriana, fincas registrales 21945 y 31711; Sur, Ayuntamiento de Burriana, finca registral 29653; Este, Avenida de Nules; y Oeste, calle Valencia.

Naturaleza del dominio: patrimonial, en virtud de acuerdo plenario de 21 de mayo de 1997.

Características y estado de conservación: El edificio del colegio fue derribado con motivo de la construcción del actual Centro de Salud Borriana I en 2002.

Título en virtud se atribuye al municipio: No consta título, por la destrucción del archivo municipal de 1936. Artículo 206 Ley Hipotecaria.

Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto: **Cesión gratuita a la Conselleria de Sanidad para la construcción de un centro de salud, según acuerdo de 26 de febrero de 1998.**

Inscripción registral: Inmatriculada para su agrupación con las fincas registrales núm. 29653, núm. 21945 y núm. 31711, según Decreto de la Alcaldía n.º 2016-3632, de 29 de noviembre de 2016.

OBSERVACIONES: Expediente G-13227/2015.

