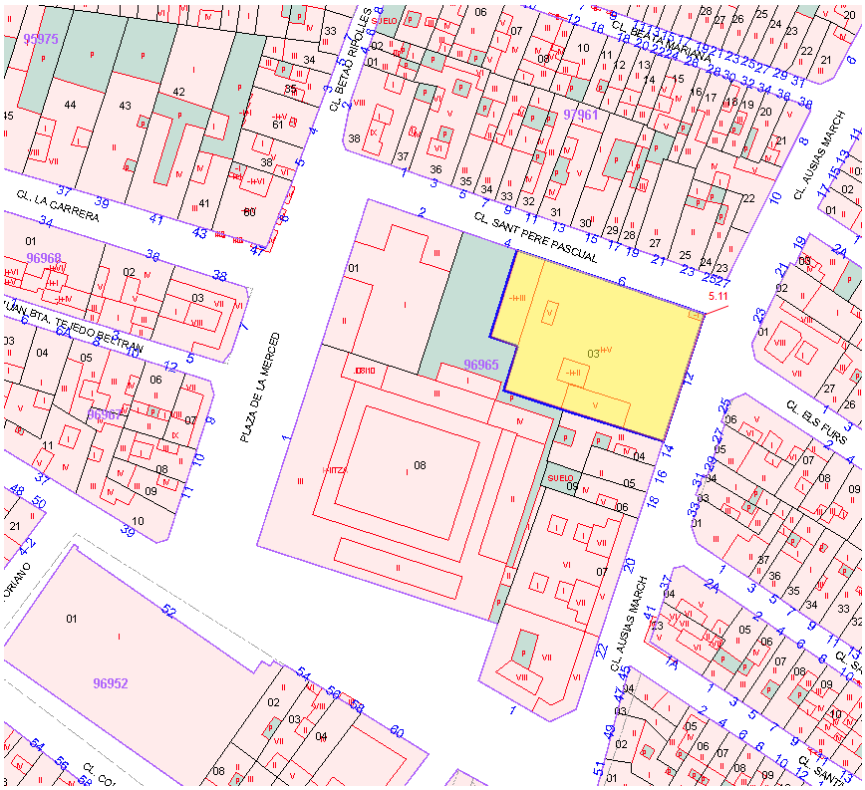
Nº orden en inventario: 106
Descripción: Solar para edificar situado en esta ciudad de Burriana, en la confluencia de la Calle San Pedro Pascual , números cuatro y seis, y calle Ausias March, número doce; de mil dieciocho metros y noventa y dos decímetros cuadrados, según reciente medición que consta en el proyecto (según título de mil metros y ochenta y seis decímetros cuadrados,).
Lindes: Linda visto el solar desde la Calle Ausias March, al frente , dicha calle; derecha entrando , calle San Pedro Pascual; izquierda , Comunidad de Propietarios del Edificio recayente a la calle Ausias March, nº 14 y Centre municipal de Cultura La Mercé propiedad del Ayuntamiento de Burriana; y detrás, jardín arqueológico de dicho Centro Cultural.
Naturaleza: Servicio Público.
Destino: Construcción sobre el mismo de un edificio destinado a Centro Cultural, CEAM (Centro Especializado de Atención a Mayores) y Colegio de Enseñanzas Artísticas Martí de Viciana, de esta ciudad de Burriana.

OBSERVACIONES: Dicho Solar resulta **de agregar el solar** para edificar situado en la C/ San Pedro Pascual nº 4 , de setenta y siete metros y cuarenta y tres decímetros cuadrados; inscrito en el Registro de la Propiedad Número uno de Nules, Tomo 1094, libro 378 de Burriana, folio 145, finca 15.018, inscripción 6ª. Con un valor de : 60.101,21 euros. Ref catastral: 9696502YK4199N001HZ; adquirido por título de compra a los consortes D. Vicente Borja Ferrer y Dª. Mª Amparo Badillo Cochón, en escritura autorizada por el Notario de Burriana Dª Ana Valdivieso Gago el 26 de septiembre de 200, nº 1444 de protocolo- , **al solar colindante** sito en la c/ San Pedro Pascual nº 6 y C/ Ausias March nº 12, de 923,43 m2; inscrito en el Registro de la Propiedad nº uno de Nules, en el Tomo 1485 del archivo , libro 610 de Burriana, folio 15, finca 8696,inscripción14ª.Ref.catastral:9696503YK4199N0001WZ.:; valor:229.207,57euros. Adquirida a la Sociedad " Capdevila Urbana S.L" por permuta según resulta de escritura autorizada por Notario de Burriana Dª. Ana Valdivieso Gago el día 5 de febrero de 1999, nº 161 de protocolo.

OBSERVACIÓN: LAS FINCAS DESCRITAS QUE SE AGREGAN SE ENCUENTRAN INVENTARIADAS CON EL Nº 62 Y 58, RESPECTIVAMENTE QUE SE DAN DE BAJA.
Inscripción registral: Tomo 1485, libro 610, folio 16, finca 8696, inscripción 15ª.

REFERENCIAS CATASTRALES:
9696503YK4199N0004TQ ; CL SANT PERE PASCUAL 6 Es:1 Pl:02 Pt:03 **(107.4 Centre de les Arts)**
9696503YK4199N0002EX ; CL AUSIAS MARCH 12 Es:1 Pl:00 Pt:01 **(107.2 salón de actos)**
9696503YK4199N0003RM ; CL AUSIAS MARCH 12 Es:1 Pl:00 Pt:02 **(107.3 CEAM)**
9696503YK4199N0005YW ; CL AUSIAS MARCH 12 Es:1 Pl:-1 Pt:01 **(107.1 sotano)**