

**Nº orden en inventario: 108.**

Descripción: Parcela sobrante de forma irregular de 293,07 m2 de superficie, sita en la unidad de Ejecución D-3.3 del PGOU de Burriana, en aplicación del Art.7.2 del Real decreto 1.372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

Lindes: Norte, Adjudicada pública 1; Sur, adjudicada pública 2; Este, parcela adjudicada 30 y 5; Oeste, Parcela adjudicada 47 y 7.

Naturaleza : Patrimonial.

Aprovechamiento máximo adjudicado : 326,65 m2t.

Título de Adquisición: Acuerdo Pleno de Aprobación del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución D-3-3 de 3 de mayo de 2007. Corresponde a la finca adjudicada nº 13.

**OBSERVACIONES:**

Se obtiene el derecho a la adjudicación mediante la aportación de la siguientes fincas:

Aportada 73( 100%).....2,0444% del total de la finca.

Aportada 74 ( 100%).....1,5169% del total de la finca.

Aportada 75( 100%).....19,6917% del total de la finca .

Aportada 76 ( 100%).....22,6214% del total de la finca.

Aportada 77 ( 100%).....9,3613% del total de la finca.

Aportada 79 ( 100%).....9,5556% del total de la finca.

Aportada 81 ( 87,4967%)..35,2087% del total d el afinca.

**Cargas Transmitidas:**

- Afecta al proyecto de Reparcelación de la UE B-15 , al haberse expedido con fecha 6/11/02 certificación de dominio y cargas de conformidad con lo dispuesto en el art.5 de RD 1093/1997 de 4 de 4 de julio.

Carga Inscrita con fecha 11/8/2003.

- Afecta : Por 5 años al pago del impuesto de sucesiones .

Carga Inscrita con fecha 2/08/2002.

Tomo : 1143. Folio: 106 Inscripción:4.

-Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones.

Carga Inscrita con fecha 25/01/2002.

Tomo:1567. Folio 15 inscripción:5.

- Afecta: Al Proyecto de Reparcelación de la UE B-15, al haberse expedido con fecha 6/11/02 certificación de dominio y cargas de conformidad con lo dispuesto en el Art.5 del RD 1093/197 de 4 de julio.

Carga Inscrita con fecha : 13/12/2002.

Tomo 1567. Folio 15, Inscripción 6ª.

- Otras cargas por la Reparcelación: El ayuntamiento de Burriana constituye voluntariamente servidumbre de acueducto para canalización de aguas a favor del sindicato de riegos de la comunidad de regantes de la Ciudad de Burriana.

Inscripción registral: Tomo 1948. Libro 922. Folio 142, Finca 59122. inscripción 1ª.

REFERENCIA CATASTRAL: 8691916YK4189S0001QW  
CR NULES 83(D) Suelo

