

**Nº 191.- Terrenos para la ejecución del proyecto de obras de “Prolongación de la Av. Cañada Blanch hasta Camí Fondo y Mejora de accesos al Camí Fondo” (Incluida la superficie destinada al vial incluido en la UE A-12)**

**Descripción:** Finca de 185,81 m<sup>2</sup> superficie sin edificar incluida en la Unidad de Ejecución A-12, de los que 100,74 m<sup>2</sup> se destinarán a prolongar el vial (calzada) de la Avenida Cañada Blanch de Burriana, quedando 85,07 m<sup>2</sup> en suelo urbano incluido en la Unidad de Ejecución A-12 (parte referencia catastral : 0778804YK5107N0001XO )

**Lindes:** Norte, Josefina Girona Simarro; Sur, Serafín Guinot Feliu; Este, María Rosa Marchancoses Felis; y Oeste, resto de finca matriz, registral 22.952, en suelo no urbanizable.

**Valoración:** Precio: 17.988,27 €.

**Título:** Escritura de compraventa núm. 501, de 29 de mayo de 2014, otorgada por Josefa Girona Simarro ante el Notario D. Francisco José Mondaray Pérez.

**Naturaleza:** Patrimonial.

**Destino:** Vial Av. Cañada Blanch/ Residencial.

**Inscripción registral:** Finca registral 60284, Tomo 2039, Libro 1008, Folio 198, Inscripción 1º, de 11 de agosto de 2014.

**OBSERVACIONES:** Viene del expediente P 5/13 Y PM1/14.

**Parte (1 de 3) de Finca núm. 2** del proyecto de expropiación PM 1/14

**Nº 192.- Terrenos para la ejecución del proyecto de obras de “Prolongación de la Av. Cañada Blanch hasta Camí Fondo y Mejora de accesos al Camí Fondo” (Incluida la superficie destinada al vial incluido en la UE A-12)**

**Descripción:** Finca de 175,89 m<sup>2</sup> superficie sin edificar incluida en la Unidad de Ejecución A-12, de los que 100,74 m<sup>2</sup> se destinarán a prolongar el vial (calzada) de la Avenida Cañada Blanch de Burriana, quedando 75,15 m<sup>2</sup> en suelo urbano incluido en la Unidad de Ejecución A-12 (parte referencia catastral : 0778804YK5107N0001XO )

**Lindes:** Norte, Josefina Girona Simarro; Sur, Josefina Girona Simarro; Este, María Rosa Marchancoses Felis; y Oeste, resto de finca matriz, registral 22.949, en suelo no urbanizable.

**Valoración:** Precio: 17.027,91 €

**Título:** Escritura de compraventa núm. 501, de 29 de mayo de 2014, otorgada por Josefa Girona Simarro ante el Notario D. Francisco José Mondaray Pérez.

**Naturaleza:** Patrimonial.

**Destino:** Vial Av. Cañada Blanch/ Residencial.

**Inscripción registral:** Finca registral 60285, Tomo 2039, Libro 1008, Folio 200, Inscripción 1º, de 11 de agosto de 2014.

**OBSERVACIONES:** Viene del expediente P 5/13 Y PM1/14.

**Parte (2 de 3) de Finca núm. 2** del proyecto de expropiación PM 1/14

**Nº 193.- Terrenos para la ejecución del proyecto de obras de “Prolongación de la Av. Cañada Blanch hasta Camí Fondo y Mejora de accesos al Camí Fondo” (Incluida la superficie destinada al vial incluido en la UE A-12)**

**Descripción:** Finca de 165,25 m<sup>2</sup> superficie sin edificar incluida en la Unidad de Ejecución A-12, de los que 100,74 m<sup>2</sup> se destinarán a prolongar el vial (calzada) de la Avenida Cañada Blanch de Burriana, quedando 64,51 m<sup>2</sup> en suelo urbano incluido en la Unidad de Ejecución A-12.(parte referencia catastral : 0778804YK5107N0001XO )

**Lindes:** Norte, Juan Manuel Fuster Moliner; Sur, Josefina Girona Simarro; Este, María Rosa Marchancoses Felis; y Oeste, resto de finca matriz, registral 22.946, en suelo no urbanizable.

**Valoración:** Precio: 15.997,85 €

**Título:** Escritura de compraventa núm. 501, de 29 de mayo de 2014, otorgada por Josefa Girona Simarro ante el Notario D. Francisco José Mondaray Pérez.

**Naturaleza:** Patrimonial.

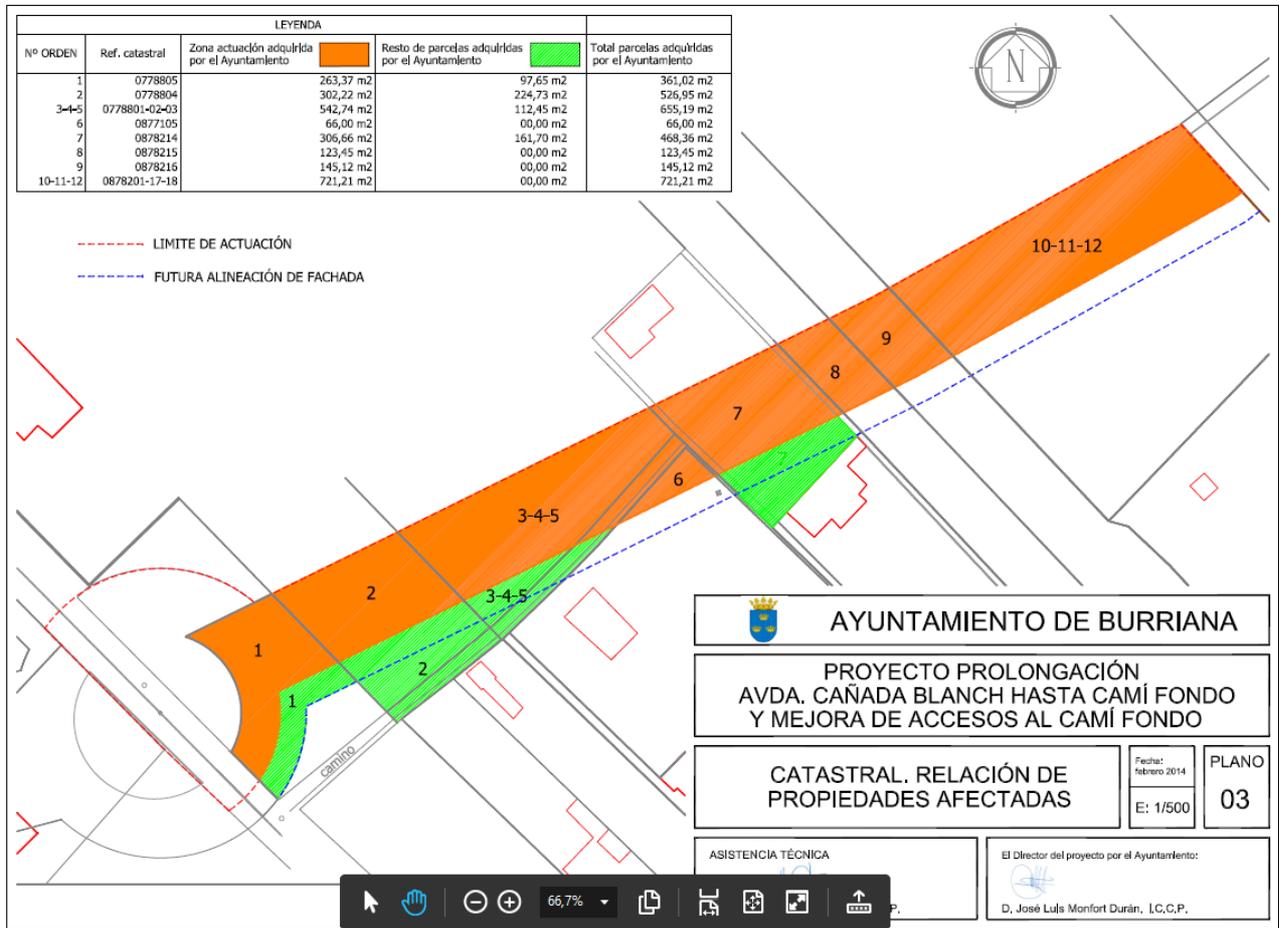
**Destino:** Vial Av. Cañada Blanch/ Residencial.

**Inscripción registral:** Finca registral 60286, Tomo 2039, Libro 1008, Folio 202, Inscripción 1º, de 11 de agosto de 2014.

**OBSERVACIONES:** Viene del expediente P 5/13 Y PM1/14.

**Parte (3 de 3) de Finca núm. 2** del proyecto de expropiación PM 1/14

La parte destinada a vial no se referencia en catastro, la parcela resto (verde en el plano), dentro del resto se ha adquirido también el camino, que aparece en catastro f\*\*



Referencia catastral : 0778804YK5107N0001XO + camino  
CL HONDO CM 2 3 Suelo

