



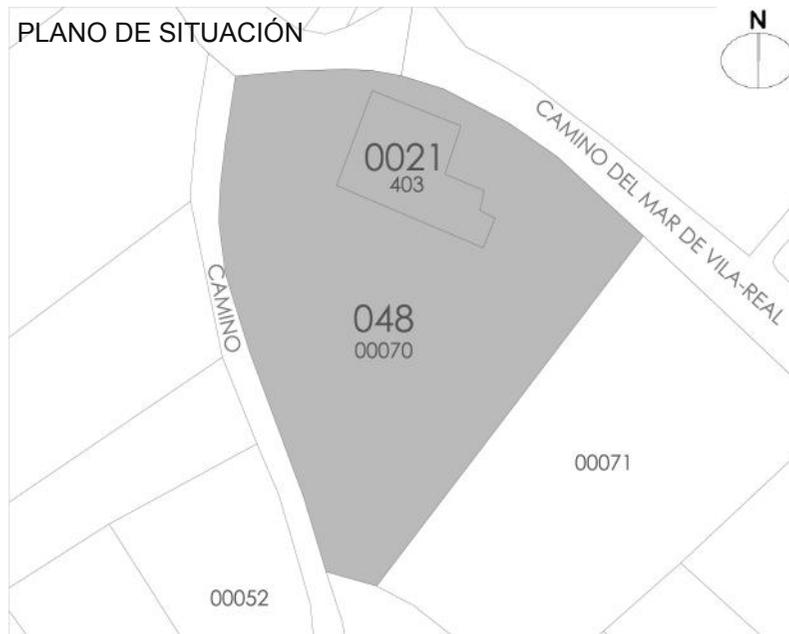
**DATOS IDENTIFICATIVOS**

DENOMINACIÓN: Molí i Pou de Matella  
EMPLAZAMIENTO  
Dirección: Partida La Torre N°: 17  
Código postal: 12.530  
Tipología: Molino  
REFERENCIA CATASTRAL  
Manzana/Polígono catastro: 48 Parcela: 70  
Clasificación suelo catastral: Rústica  
Titularidad: Privada

**FOTOGRAFÍA**



**PLANO DE SITUACIÓN**



**CATEGORÍA**

Bienes Inmuebles.

PROTECCIÓN ANTERIOR  
P.3

PLANEAMIENTO VIGENTE  
Plan General de Ordenación  
Urbana CONS 21-04-1995

AFECCIONES PATRIMONIALES

**USOS**

ANTERIOR: Residencial

PROPUESTO: Residencial

ESTADO DE CONSERVACIÓN  
Regular

**OBSERVACIONES**

La denominación en el listado es "Moli y Pou de Matella"  
También se ha fotografiado el pozo.

**DESCRIPCIÓN**

**BIBLIOGRAFÍA**

AUTOR

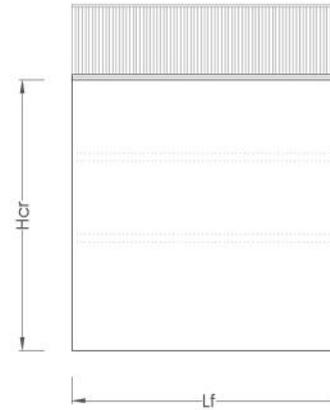
FECHA DE CONSTRUCCIÓN 1940



### IDENTIFICACIÓN PORMENORIZADA

#### DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Nº Alturas:	PB+I
Uso Dominante:	Residencial
Uso en Planta Baja:	Vivienda
Acabado exterior:	Revestimiento continuo
Carpintería exterior:	Aluminio
Ornamentos:	Cornisa
Persianas:	Contraventanas
Antepechos:	Rejería, albañilería
Calidad media:	Media



S*:	Superficie de parcela	2139 m2
PMp*:	Profundidad media de parcela	m
PMcp:	Profundidad media del cuerpo principal	m
Lf*:	Longitud en fachada	m
Lfcp:	Longitud de fachada del cuerpo principal	m
Hrc:	Altura media en cornisa	m
Hrbp:	Altura media del primer forjado	m
Hf:	Altura media entre forjados	m

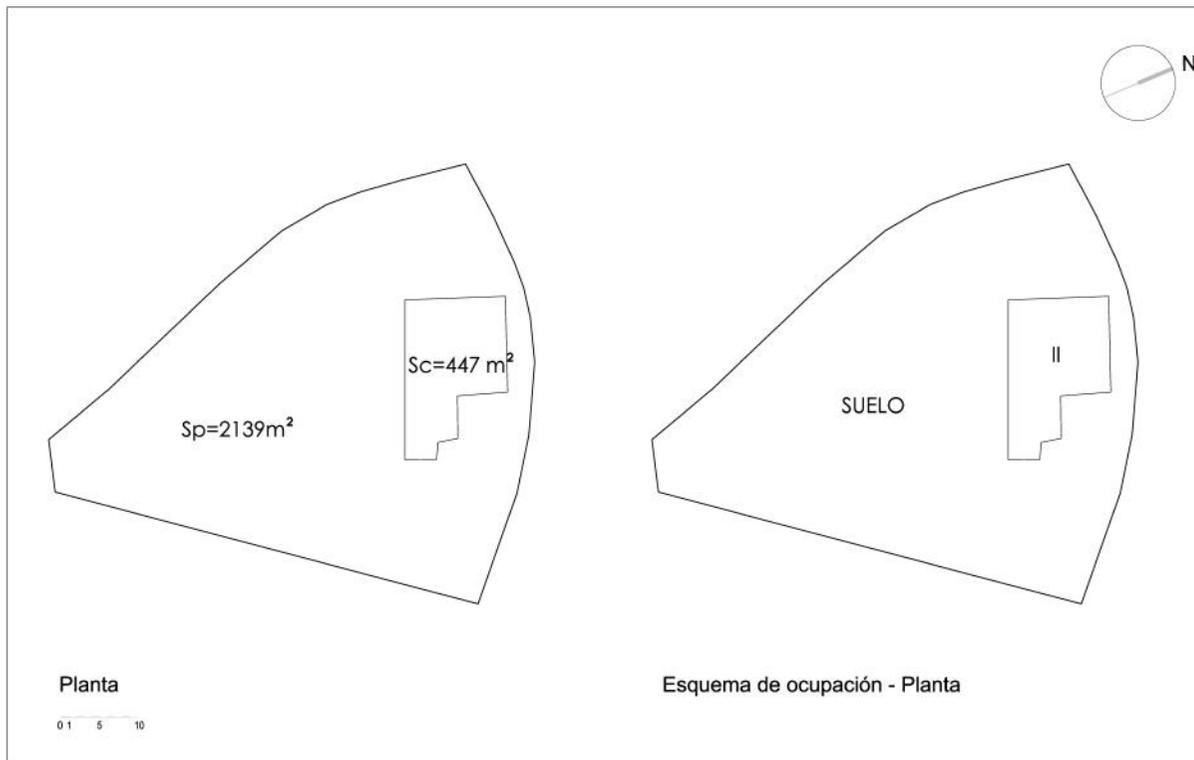


Foto aérea

Planta catastral y Esquema de ocupación de parcela

| Hrc: Altura media de cornisa | Hrbp: Altura media del primer forjado | Hf: Altura media entre forjados | PMb: Profundidad media de parcela | PMcp: Profundidad media del cuerpo principal | Lf: Longitud de fachada | Lfcp: Longitud de fachada del cuerpo principal | S: Superficie de parcela |  
 (Nota: cotas en metros, las medidas son aproximadas)



### NORMATIVA DE PROTECCIÓN

PARCELA PROTEGIDA: 12032A04800070

NORMATIVA PLAN ESTRUCTURAL:

PLANEAMIENTO DE APLICACIÓN: Plan General de Ordenación Urbana CONS 21-04-1995

A. VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA:

PANELES CERÁMICOS:

### CONDICIONES DE PROTECCIÓN

CUBIERTA	Nº de foto	Descripción detallada	Valoración	Carácter	Conservación	Actuaciones previstas	Importancia	Urgencia
Tipología								
Estructura cubierta								
Revestimientos								
Elementos singulares								
<b>FACHADA</b>								
Alero / Cornisa								
Fenestración								
Carpinterías								
Rejerías								
Revestimientos								
Canalón bajantes								
Color								
Elementos de interés								
<b>INTERIOR</b>								
Estructura								
Escaleras								
Zaguán								
Revestimientos								
Otros								

NORMATIVA ESPECÍFICA:



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



1



2



3



1B

4

5