



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v23-4-2013

ESBORRANY EN EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA REALITZADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA 23 D'ABRIL DE 2013

A la ciutat de Burriana, el 23 d'abril de 2013, es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial de l'Ajuntament de Burriana, assistits per la secretària general, Sra. Iluminada Blay Fornas, amb la presència de la interventora, Sra. Maria Carmen González Bellés, els senyors i senyores següents:

ALCALDE

SR. JOSÉ RAMÓN CALPE SAERA

TINENTS D'ALCALDE

- 1R.- SR. JUAN GRANELL FERRÉ
- 2N.- SR. ENRIQUE SAFONT MELCHOR
- 3A.- SRA. ANA MONTAGUT BORILLO
- 4A.- SRA. M. CONSUELO SUAY MONER
- 5A.- SRA. MARIA MERCEDES GIMÉNEZ MONDRAGÓN
- 6É.- SR. FCO. JAVIER PERELLÓ OLIVER
- 7É.- SR. JUAN FUSTER TORRES

REGIDORS

- SRA. MARIA ESTER PALLARDÓ PARDO
- SR. CARLOS SOLÁ PERIS
- SRA. BELÉN SIERRA MONSONÍS
- SR. JAVIER GUAL ROSELL
- SRA. MARIA MERCEDES SANCHORDI GARCÍA
- SRA. MARIA CRISTINA RIUS CERVERA
- SRA. ROSA DE LOS ÁNGELES MARCO CHORDÁ
- SR. MANUEL ROYO PÉREZ
- SRA. MARÍA JOSÉ ALMELA ROSELL
- SRA. MARIA DOLORES AGUILERA SANCHIS
- SR. DANIEL VIDAL FUSTER
- SR. JOAQUÍN JOSÉ SORLÍ GARRIDO

ABSENTS

SR. VICENTE APARISI JUAN

El Sr. president declara oberta la sessió, en primera convocatòria, quan són les 9 hores i 5 minuts, i es passa a continuació a llegir i resoldre els assumptes compresos en l'ordre del dia.

1.- SOTMETRE, SI ESCAU, A INFORMACIÓ PÚBLICA EL PLA ESPECIAL EN SÒL NO URBANITZABLE COMÚ, DE DELIMITACIÓ DE ZONA PER A ÚS TERCIARI I DE SERVEIS (Àrea II. Neg. Urbanisme)

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Permanent d'Urbanisme i Medi Ambient, del següent tenor literal:

“**Vist** que en data 22 de març de 2013 l'Alcaldia Presidència i Sr. Juan Montoliu Selma, en representació de la mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL, van firmar un Conveni de col·laboració pel qual l'Ajuntament, a fi de promoure i tramitar un Pla especial en sòl no urbanitzable comú de delimitació de zona per a ús terciari d'acampada temporal i aparcament vinculat,



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v23-4-2013

va encarregar la redacció de l'esmentat Pla a Montoliu Asociados Ingeniería y Arquitectura, SL, sent a càrrec de la mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL, els costos de redacció d'este.

Vist que en dates 5 i 18 d'abril de 2013 (RE 4486 i 5092) s'ha aportat a l'expedient l'Estudi d'inundabilitat en el tram final del riu Veo al TM de Borriana (Castelló) i Addenda a l'Estudi d'inundabilitat en el tram final del riu Veo al TM de Borriana (Castelló).

Atés que el Pla especial presentat té com a objecte delimitar una zona classificada com a sòl no urbanitzable comú pel Pla general de Borriana en la qual, excepcionalment, es permeta la implantació de l'ús d'acampada temporal, aparcament annex i espectacles a l'aire lliure.

La zona que es delimita i per a la qual es regula la implantació d'estos usos comprén el sòl no urbanitzable comú situat entre el camí del Grau, al nord; el camí Fondo, al sud; l'av. Cañada Blanch, a l'est, i l'av. Unió Europea, a l'oest.

Atés que el document es redacta a l'empara de l'article 38 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, urbanística valenciana, i del que preveuen els articles 11.b), 18.1.d), 25, 27.2.b) i c), 27.3 i 32 de la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de sòl no urbanitzable.

Atés que el Pla especial presentat no acompanya Estudi d'integració paisatgística sinó que sotmet a consideració de la Direcció General de Qualitat Ambiental i Territorial la innecessarietat d'obtenció de Declaració d'impacte ambiental i nou estudi d'integració paisatgística, 'per la seua limitada temporalitat i el seu menor impacte que una zona residencial i la seua reversibilitat, en ser tot elements desmuntables', indicant que ja es va obtenir el document de referència respecte als documents d'avaluació ambiental estratègica de la revisió del Pla general.

Atés que l'article 96 de la Llei urbanística valenciana remet la tramitació dels plans especials al mateix procediment d'aprovació que els plans generals (art. 83 LUV).

Atés que de conformitat amb allò que disposen els articles 22.2.c) i 47.2.11) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), el Ple de l'Ajuntament és l'òrgan competent per a sotmetre a informació pública el document, amb caràcter previ a la seua aprovació provisional, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Per tot això, el Ple d'este Ajuntament, vist l'informe de la cap de la Secció II i no obstant este, i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres, acorda:

PRIMER.- Sotmetre a informació pública el **Pla especial en sòl no urbanitzable comú de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis**, presentat en data 12 d'abril de 2013 per la mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL, segons Conveni de col·laboració subscrit el 22 de març de 2013, i que té com a objecte delimitar una zona classificada com a sòl no urbanitzable comú pel Pla general de Borriana en la qual, excepcionalment, es permeta la implantació de l'ús d'acampada temporal, aparcament annex i espectacles a l'aire lliure.

La zona que es delimita i per a la qual es regula la implantació d'estos usos comprén el sòl no urbanitzable comú situat entre el camí del Grau, al nord; el camí Fondo, al sud; l'av. Cañada Blanch, a l'est, i l'av. Unió Europea, a l'oest.

La informació pública ha de tenir un període d'**un mes** comptador de la publicació del corresponent anunci en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, devent-se així mateix anunciar en un diari no oficial d'àmplia difusió a la localitat, en el tauler d'anuncis i en el web municipal significant que, durant el termini anteriorment indicat, el document diligenciat i complet estarà dipositat, per a la seua consulta pública en horari de 9.00 a 14.00 hores, a la Secció II/ Negociat d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni de l'Ajuntament de Borriana, invitant qualsevol interessat a intervenir per mitjà de la presentació de totes aquelles al·legacions, observacions i suggeriments que s'estimen oportuns. Així mateix, s'assenyala que la documentació pot consultar-se en el web www.burriana.es.

SEGON.- Elevar consulta a Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, com a òrgan ambiental, perquè es pronuncie sobre si cal exceptuar l'aplicació del procediment



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v23-4-2013

d'avaluació ambiental en present Pla especial o, en cas contrari, perquè emeta el document de referència d'este, considerant-lo document consultiu o d'inici, amb remissió d'un exemplar en format paper i en suport informàtic.”

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sra. Sanchordi (una), Sra. Aguilera (dues), Sr. Granell (dues).

Sotmés l'assumpte a la corresponent votació, dóna el resultat següent: vots a favor, DISSET (11 del PP i 6 de PSOE). Vots en contra, TRES (3 de CIBUR). Abstencions, CAP. Conseqüentment es declara l'assumpte **aprovat per majoria**.

I sense més assumptes per tractar, la Presidència alça la sessió a les 9 hores i 20 minuts, de la qual cosa, com a secretària, done fe, i perquè conste estenc la present acta que firme juntament amb el Sr. alcalde.

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA

José Ramón Calpe Saera

Iluminada Blay Fornas