



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

ESBORNANY EN EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA 6 DE FEBRER DE 2014

A la ciutat de Borriana, el 6 de febrer de 2014, es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial de l'Ajuntament de Borriana, assistits per la secretària general, Sra. Iluminada Blay Fornas, els senyors i senyores següents:

ALCALDE

SR. JOSÉ RAMÓN CALPE SAERA

TINENTS D'ALCALDE

- 1r.- SR. JUAN GRANELL FERRÉ
- 2n.- SR. ENRIQUE SAFONT MELCHOR
- 3a.- SRA. ANA MONTAGUT BORILLO
- 4a.- SRA. M. CONSUELO SUAY MONER
- 5a.- SRA. MARIA MERCEDES GIMÉNEZ MONDRAGÓN
- 6é.- SR. FCO. JAVIER PERELLÓ OLIVER
- 7é.- SR. JUAN FUSTER TORRES

REGIDORS

- SRA. MARIA ESTER PALLARDÓ PARDO
- SR. CARLOS SOLÁ PERIS
- SRA. BELÉN SIERRA MONSONÍS
- SRA. MARIA MERCEDES SANCHORDI GARCÍA
- SR. JAVIER GUAL ROSELL
- SRA. MARIA CRISTINA RIUS CERVERA
- SR. VICENTE APARISI JUAN
- SRA. ROSA DE LOS ÁNGELES MARCO CHORDÁ
- SRA. MARÍA JOSÉ ALMELA ROSELL
- SR. MANUEL ROYO PÉREZ
- SRA. MARIA DOLORES AGUILERA SANCHIS
- SR. DANIEL VIDAL FUSTER
- SR. JOAQUÍN JOSÉ SORLÍ GARRIDO

El Sr. president declara oberta la sessió, en primera convocatòria, quan són les 19 hores i 7 minuts, i es passa a continuació a llegir i resoldre els assumptes compresos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 7 DE NOVEMBRE DE 2013, EN LA SEUA VERSIÓ EN AMBDUES LENGÜES OFICIALS (Secretaria)

La Secretaria dóna compte de l'esbornany de l'acta corresponent a la sessió plenària ordinària realitzada el dia 7 de novembre de 2013, en la seua redacció en ambdues llengües oficials.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Sotmesa l'acta a la consideració de la corporació, els vint-i-un membres presents del Ple de l'Ajuntament hi presten unànime aprovació, i així ho declara la Presidència.

2.- DESESTIMACIÓ, SI ESCAU, DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER L3M CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS, SA, CONTRA L'ACORD PLENARI DE 7 DE NOVENBRE DE 2013, DE RESOLUCIÓ CONTRACTUAL DEL PAI DEL SECTOR SERRATELLA-MARGE (Àrea II. Neg. Urbanisme)

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Permanent d'Urbanisme i Medi Ambient, del següent tenor literal:

“**EXAMINADES** les actuacions que consten en l'expedient tramitat en este Ajuntament amb vista al desenvolupament del sector Serratella-Marge del vigent Pla general de Burriana, i tenint en compte que en data 7 de novembre de 2013 el Ple d'este Ajuntament ha acordat:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions formulades en data 21 de març de 2013 (RE 3888) per Sr. Fernando Balmaseda Jorda, en qualitat d'apoderat de la Societat de Garantia Recíproca de la Comunitat Valenciana, pels motius assenyalats en la part expositiva del present acord.

SEGON.- Inadmetre les al·legacions formulades en data 3 de maig de 2013 (RE 6192, de 6 de maig) per Sr. Vicente Martí Ferrer, en representació de L3M Construcción, Urbanismo y Servicios, SA, per extemporànies, desestimant les relatives als defectes procedimentals, pels motius assenyalats en el dictamen de 12 de juny de 2013 de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, transcrit en la part expositiva del present acord.

TERCER.- De conformitat amb el dictamen favorable de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient de 12 de juny de 2013 i escoltat el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, **resoldre el Conveni urbanístic subscrit el 29 de juliol de 2005 entre este Ajuntament i la mercantil L3M CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS, SA**, amb CIF A-97.127.203 i domicili a l'efecte de notificacions a l'av. dels Treballadors, 4, polígon Forn Alcedo de València, rescindint l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament del sector camí de la Serratella-camí del Marge del Pla general de Burriana, atés que queda acreditat en l'expedient l'incompliment culpable de les seues obligacions contractuals, concorrent la causa de resolució prevista en l'article 111.e del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

QUART.- Confiscar la garantia de promoció dipositada per L3M CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS, SA, en data 29 de juliol de 2005 amb motiu de l'adjudicació del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament del sector camí de la Serratella-camí del Marge, per import de 187.839,60 euros, a fi d'indemnitzar esta administració i els propietaris dels danys i perjudicis causats per l'incompliment culpable de les seues obligacions com a urbanitzador.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

CINQUÉ.- Cancel·lar la programació de l'àmbit del sector camí de la Serratella-camí del Marge aprovat per acord plenari de 7 de juliol de 2005 i **incoar** les actuacions necessàries per a acordar una nova programació del sector camí de la Serratella-camí del Marge, afectant els béns i recursos resultants de la liquidació de la programació cancel·lada a executar la que la substituïska.

SISÉ.- Iniciar els tràmits per a la liquidació de l'obra d'urbanització del sector camí de la Serratella-camí del Marge, concedint a L3M CONSTRUCCIÓ, URBANISMO Y SERVICIOS, SA, un període d'audiència de DEU DIES naturals, comptadors de la recepció del present, perquè preste la seua conformitat o manifeste els inconvenients que crega oportuns a la proposta de liquidació informada per l'enginyer de camins municipal el 19 de juliol de 2013 i transcrita en la part expositiva d'este acord.

SETÉ.- Comunicar al Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana el present acord, en compliment del que preveu l'article 7 del Reglament d'eixe Consell, aprovat per Decret del Govern Valencià 138/1996, de 16 de juliol.

VUITÉ.- Una vegada siga ferm en via administrativa el present acord, **remetre'n** certificat a la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient per a la seua constància i publicitat en el Registre d'Urbanisme de la Comunitat Valenciana, d'acord amb el que preveuen els articles 343, 581 i 585 del Decret 67/2006, de 19 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'ordenació i gestió territorial i urbanística.

NOVÉ.- Notificar.

VIST que, dins del termini concedit a este efecte, el 23 de desembre de 2013 (RE 19418, de 27 de desembre) la mercantil L3M Construcción, Urbanismo y Servicios, SA, amb CIF A-97.127.203, ha interposat un recurs de reposició contra l'esmentat acord, basant-se en els motius següents:

Primer.- Nul·litat de ple dret per incompetència de l'Alcaldia per a iniciar el procediment de resolució de l'adjudicació.

Segon.- Infracció de l'article 54 de la Llei 30/1992: falta de motivació en no justificar la separació del dictamen del Consell Jurídic Consultiu.

Tercer.- Caducitat de l'expedient administratiu, de conformitat amb l'article 44.2 LRJPAC i la reiterada jurisprudència del Tribunal Suprem.

ATESOS els següents **FONAMENTS DE DRET**:

PRIMER.- El procediment seguit per a la resolució del contracte d'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament del sector Serratella-Marge del Pla general de Burriana és el previst en l'article 109 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que es veu complementat amb l'article 342 del Reglament d'ordenació i gestió territorial i urbanística (ROGTU). Així s'han efectuat els tràmits següents:

- audiència a l'urbanitzador contractista, per un termini de deu dies naturals.
- audiència a l'avalador o assegurador, atés que es proposa la confiscació de la fiança.
- emissió d'informe pels serveis jurídics.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

- d) emissió de dictamen previ, preceptiu i determinant de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, que assumeix les funcions del Consell Superior de Territori i Urbanisme segons el que preveu la disposició transitòria primera del Decret 135/2011, de 30 de setembre, de data 29 d'abril de 2013.
- e) formulant-se oposició per part del contractista, emissió de dictamen del Consell Jurídic Consultiu, tal com està previst així mateix en l'article 10, apartat 8 lletra c de la Llei de la Generalitat 10/1994, de 19 de desembre, que ho regula, de data 25 de juliol de 2013.
- f) resolució del contracte pel Ple municipal, com a òrgan de contractació.

La mercantil L3M Construcción, Urbanismo y Servicios, SA, al·lega un vici en el procediment consistent en la **incompetència de l'Alcaldia per a iniciar el procediment de resolució de l'adjudicació**, tenint en compte que l'òrgan de contractació que va acordar l'adjudicació del PAI va ser el Ple i, d'acord amb l'article 112.1 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP), és l'òrgan de contractació el que ha d'acordar-ne la resolució, per la qual cosa s'està incorrent en vici determinant de nul·litat de ple dret, d'acord amb l'article 62.1.b de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

En contra cal oposar el dictamen determinant de 12 de juny de 2013 de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient que, exercint les funcions del Consell Superior de Territori i Paisatge, es va pronunciar respecte d'això assenyalant:

Pel que fa a la incompetència manifesta, d'acord amb l'article 342 del ROGTU, 'la resolució del contracte amb fonament en les causes tipificades en els articles anteriors, l'ha de disposar l'òrgan de contractació'; per tant, la resolució ha de ser a través d'acord plenari, però **res obsta que la instrucció del procediment a la qual es refereix l'article 2 del mateix article siga iniciada per resolució de l'Alcaldia**, màximament quan d'acord amb l'article 143.4 de la LUV el dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme pot ser instat també per l'urbanitzador.

L'article 112 TRLCAP, l'article 109 RLCAP, l'article 29.13 LRAU, l'article 143.4 LUV, l'article 342 ROGTU i article 114.1 del Reial decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL), atribueixen la competència de la resolució contractual a l'òrgan de contractació i ha sigut l'òrgan de contractació, el Ple de l'Ajuntament, el que ha resolt el Conveni urbanístic i ha rescindit la condició d'agent urbanitzador del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament del sector Serratella-Marge, per la qual cosa no s'ha incorregut en el vici de nul·litat al·legat.

Seguint la doctrina del Tribunal Suprem, concorre la incompetència manifesta quan 'la competència ve atribuïda per un precepte legal amb caràcter exprés i de forma exclusiva i indelegable' a un òrgan precís (STS d'11 de gener de 2008).

Si bé l'art. 67 TRLCAP i els vigents articles 109 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCSP), i el 130 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, urbanística valenciana (LUV), atribueixen la competència per a l'inici d'un expedient de contractació expressament a l'òrgan de contractació perquè justifique la seua necessitat, no hi ha



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

precepte homòleg en la legislació de contractació administrativa ni en la legislació urbanística per a l'inici de l'expedient de resolució contractual.

L'acord plenari de 7 de novembre de 2013 que s'impugna s'adopta una vegada substanciats els distints actes de tràmit reglamentàriament establits, en un procediment instruït per a declarar l'extinció del contracte i els efectes que deriven de l'esmentada resolució. No hi ha precepte legal que declare que els esmentats actes de mer tràmit hagen de ser dictats per l'òrgan de contractació.

El Decret de l'Alcaldia Presidència d'1 de març de 2013, que incoa este procediment de resolució contractual concedint audiència a l'urbanitzador contractista i a l'entitat avaladora, és un mer acte de tràmit i, com a tal, va ser dictat per l'Alcaldia fent ús de les competències residuals que té assignades (art. 21.1.s) Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local (LBRL). Van ser així mateix actes de tràmit els decrets de 8 d'abril i de 26 de juliol de 2013 que van sol·licitar els dictàmens dels òrgans consultius. Justifica el caràcter d'acte de tràmit simple el fet de que pugua ser el mateix urbanitzador qui inste el dictamen del Consell del Territori i Paisatge, tal com es preveia en l'article 29.13 LRAU i avui en l'article 143.4 LUV.

L'acord de resolució del Programa d'actuació integrada del sector Serratella-Marge ha seguit els criteris del dictamen favorable del Consell Superior de Territori i Paisatge, ha sigut adoptat per l'òrgan competent, el Ple de l'Ajuntament de Burriana, òrgan de contractació que va adjudicar la condició d'agent urbanitzador a la mercantil L3M Construcció, Urbanismo y Servicios, SA, en data 7 de juliol de 2005. Per tant, l'acte objecte de recurs no està viciat de nul·litat i és procedent rebutjar el recurs en este punt.

SEGON.- Respecte a la falta de motivació de l'acord impugnat per no quedar justificada la separació del criteri establert en el dictamen del Consell Jurídic Consultiu, que considera procedent estimar les al·legacions de L3M Construcció, Urbanismo y Servicios, SA, **així mateix ha de rebutjar-se**, atés que l'acord objecte de recurs justifica expressament la desestimació d'al·legacions presentades per la mercantil urbanitzadora en els arguments esgrimits en el dictamen emés per la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient.

El dictamen del Consell Jurídic Consultiu de 23 d'octubre de 2013, en la seua consideració tercera, indica:

En el present supòsit s'ha sostret del Ple municipal l'adopció d'un acord adoptat inicialment per ell, **per la qual cosa l'al·legació formulada per la mercantil adjudicatària ha de prosperar**, i no és possible, per tant, la rescissió del contracte.

I com a conclusió assenyala:

Que no és procedent que l'Ajuntament de Burriana resolga l'adjudicació del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament del sector camí de la Serratella-camí del Marge de sòl urbà residencial del Pla general de Burriana, a la mercantil L3M Construcció, Urbanismo y Servicios, SA, de conformitat amb allò que s'ha assenyalat en la consideració tercera del dictamen.

L'acord objecte de recurs de 7 de novembre de 2013 fa referència en el seu antecedent tretzé a les al·legacions formulades per la mercantil adjudicatària, presentades en este Ajuntament en data 6 de maig de 2013 (RE 6192), a l'empara del que disposa l'article 79.2 de la Llei 30/92, i que es refereixen a vicis en el procediment per la



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

incompetència de l'Alcaldia per a iniciar el procediment de resolució de l'adjudicació i la falta d'audiència als propietaris en el procediment de resolució.

El fonament de dret sisé de l'acord de 7 de novembre de 2013 justifica el rebuig de les esmentades al·legacions en el dictamen de 12 de juny de 2013 de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient i assenyala:

Sisé.- En el present procediment de resolució contractual, en el tràmit d'audiència concedit per Decret d'1 de març de 2013 a L3M Construcción, Urbanismo y Servicios, SA, com a urbanitzador, no ha formulat escrit d'oposició.

No obstant això, consta en l'expedient un escrit d'al·legacions de L3M Construcción, Urbanismo y Servicios, SA, presentades en data 3 de maig de 2013 (RE 6192, de 6 de maig). Segons el seu tenor, es formulen a l'empara del que preveu l'article 79.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, que possibilita a l'interessat en tot moment al·legar els defectes de tramitació del procediment.

Respecte a este particular, s'ha contestat en el dictamen de 12 de juny de 2013 de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient:

Pel que fa a la incompetència manifesta, d'acord amb l'article 342 del ROGTU, 'la resolució del contracte amb fonament en les causes tipificades en els articles anteriors, l'ha de disposar l'òrgan de contractació'; per tant, la resolució ha de ser a través d'acord plenari, però **res obsta que la instrucció del procediment a la qual es refereix l'article 2 del mateix article s'iniciï per resolució de l'Alcaldia**, màximament quan d'acord amb l'article 143.4 de la LUV el dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme pot ser instat també per l'urbanitzador.

En relació amb la falta de notificació als propietaris, l'article 344 del ROGTU determina els supòsits en què és necessari donar audiència als propietaris i, en tot cas, abans de la corresponent resolució. En el present supòsit, per l'estat d'execució de les obres, la pretensió de l'Ajuntament pareix optar per la gestió directa i finalitzar les obres, per la qual cosa no concorrerien els requisits de l'article 344 i en tot cas l'audiència seria necessària abans de l'acord de resolució.

Respecte a la resta d'al·legacions relatives a la resolució contractual, el dictamen assenyala que 'les al·legacions han de qualificar-se d'extemporànies'.

D'esta manera, en el dispositiu segon de l'acord es recull:

SEGON.- Inadmetre les al·legacions formulades en data 3 de maig de 2013 (RE 6192, de 6 de maig) per Sr. Vicente Martí Ferrer, en representació de L3M Construcción, Urbanismo y Servicios, SA, per extemporànies, desestimant les relatives als defectes procedimentals, **pels motius assenyalats en el dictamen de 12 de juny de 2013 de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, transcrit en la part expositiva del present acord.**



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

I, d'acord amb el que disposa l'article 2.5 de la Llei 10/1994, de 19 de desembre, de creació del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, es va fer constar en el dispositiu tercer 'Escoltat el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana'.

No és procedent, per tant, estimar la falta de motivació de l'acord impugnat.

TERCER.- Respecte a la caducitat del procediment, cal assenyalar que, atés que ni la legislació de contractes ni la urbanística contenen previsió quant al termini de terminació dels procediments de resolució contractual, d'acord amb la disposició addicional 7a del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP), resulta d'aplicació supletòria l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú (LRJPAC), segons el qual:

1. L'Administració està obligada a dictar una resolució expressa en tots els procediments i a notificar-la siga quina siga la seua forma d'iniciació.

[...]

3. Quan les normes reguladores dels procediments no fixen el termini màxim, **este ha de ser de tres mesos**. Este termini i els previstos en l'apartat anterior s'han de comptar:

a) En els procediments iniciats d'ofici, **des de la data de l'acord d'iniciació**.

[...]

5. El transcurs del **termini màxim legal** per a resoldre un procediment i notificar-ne la resolució **es pot suspendre** en els casos següents:

c) Quan hagen de sol·licitar-se informes que siguen preceptius i determinants del contingut de la resolució a òrgan de la mateixa o distinta administració, **pel temps que transcórrega entre la petició, que ha de comunicar-se als interessats, i la recepció de l'informe, que igualment ha de ser comunicada a estos. Este termini de suspensió no pot excedir en cap cas de tres mesos**.

Així mateix, l'article 83.3 LRJPAC que indica:

3. En cas de no emetre's l'informe en el termini assenyalat, i sense perjudici de la responsabilitat en què incórrega el responsable de la demora, es poden prosseguir les actuacions siga quin siga el caràcter de l'informe sol·licitat, **excepte en els supòsits d'informes preceptius que siguen determinants per a la resolució del procediment, i en este cas es pot interrompre el termini dels tràmits successius**.

Per la seua banda, l'article 342 del Reglament d'ordenació i gestió territorial i urbanística assenyala el caràcter preceptiu de l'informe favorable del Consell del Territori i el Paisatge – anterior Consell Superior d'Urbanisme (art. 29.13 LRAU)-, que ha de ser emés amb caràcter previ a la resolució del contracte amb l'urbanitzador i que té caràcter determinant, de manera que, de conformitat amb la legislació reguladora del procediment administratiu comú, **'la seua falta d'emissió impedeix la continuació del procediment'**.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

L'acord objecte de recurs, en el seu fonament de dret seté, indica: 'Així mateix s'han complit els terminis màxims de tramitació del procediment, segons resulta de la DA 7a TRLCAP en relació amb l'article 42.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, havent estat suspés el transcurs del termini màxim legal per a resoldre el procediment des del 8 d'abril de 2013 fins al 12 de juliol de 2013, data en què es va rebre el dictamen preceptiu de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient; i des del 26 de juliol de 2013 fins al 28 d'octubre de 2013, data en què s'ha rebut el dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana'.

Este còmput s'ha realitzat d'acord amb el criteri jurisprudencial del Tribunal Suprem en la interpretació de l'article 42.5.c de la LRJPAC. Assenyala este Tribunal, en la Sentència de 18 de març de 2008 (rec. 2699/2005):

La Llei 30/1992 en la seua versió inicial, precisament perquè no contenia una norma expressa que habilitara per a suspendre el termini de resolució en els supòsits de petició d'informes preceptius i determinants, va optar per la solució de l'article 83.3, que facilitava la repetició de suspensions successives dels tràmits ulteriors (en rigor, 'interrupcions' dels terminis dels tràmits successius) fins que aquells informes s'incorporen a l'expedient. Solució inspirada sens dubte en el disseny de no prescindir d'uns dictàmens que per alguna cosa són preceptius i 'determinants' del contingut de la resolució final.

La reforma de 1999 dona, no obstant això, un tractament diferent del problema: ara es permet de mode exprés la suspensió del termini màxim per a resoldre un procediment (açò és, perquè no incórrega en caducitat) quan se sol·licite un informe preceptiu i determinant, si bé l'esmentada suspensió es limita al temps que transcorrega entre la petició i la recepció d'aquell i no pot, en cap cas, excedir tres mesos. Seria contradictori amb la nova norma que, transcorregut eixe temps de suspensió del termini per a resoldre que l'article 42.5.c preveu, l'aplicació d'una altra norma anterior, no modificada per la reforma de 1999, permetera noves i successives suspensions del mateix termini per a resoldre (instrumentades com a 'interrupcions de termini dels tràmits successius') en espera que finalment s'emeta el dictamen. Això equivaldria a reconèixer que la regla de l'article 42.5.c manca en realitat d'eficàcia.

La reforma en 1999 de la Llei 30/1992 ha pretés introduir una certa disciplina en la duració dels procediments iniciats d'ofici que puguem tenir efectes onerosos per a l'administrat, sotmetent-los a un rigorós termini de caducitat (tres mesos en els supòsits de revisió d'ofici a què es refereix l'article 102.5 de l'esmentada Llei). La regla general, com és ben sabut, consisteix en el fet que el venciment del termini màxim per a resoldre els esmentats procediments sense que s'haja dictat la resolució corresponent determina de manera automàtica la seua caducitat i arxiu (article 44.2).

Ara bé, el rigor queda atenuat (podria dir-se que comprensiblement atenuat, a la vista de les diverses hipòtesis que l'article 42.5 preveu) i es permet que en circumstàncies excepcionals es 'pare el rellotge' del còmput temporal, açò és, se suspenga el termini màxim per a resoldre. La Llei 30/1992, no obstant això, no admet que l'esmentada 'parada de rellotge' siga indefinida sinó que la sotmet, al seu torn (en alguns dels supòsits, no en tots), a límits temporals propis: així, en cas que es requerisquen els informes preceptius i determinants a què ja hem fet referència, este límit temporal ha de ser el que transcorrega entre la petició i la recepció del dictamen, segons les normes que regulen el corresponent procediment consultiu, sense que en cap cas puga excedir tres mesos. Transcorregut el temps de suspensió, el còmput del termini legal per a resoldre torna a córrer sense que la Llei 30/1992 tolere una segona 'parada de rellotge' pel mateix concepte i per al mateix informe.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Efectivament, el procediment es va iniciar per Decret d'1 de març de 2013 amb la concessió d'un període d'audiència al contractista i a l'entitat avaladora. Fins al 8 d'abril de 2013, que es va decretar la suspensió per sol·licitar-se el dictamen preceptiu de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, una vegada informades les al·legacions, va transcórrer un mes i set dies (38 dies).

El procediment es va suspendre des del 8 d'abril de 2013 fins al 12 de juliol de 2013, data de recepció del dictamen de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, és a dir, tres mesos i quatre dies, per la qual cosa cal restar estos quatre dies del termini del procediment de resolució.

Des del 12 de juliol de 2013 fins al 26 de juliol de 2013, que es va decretar la suspensió per sol·licitar-se el dictamen preceptiu del Consell Jurídic Consultiu, van transcórrer catorze dies.

El procediment va estar novament suspès des del 26 de juliol de 2013 fins al 28 d'octubre de 2013, data de recepció del dictamen del Consell Jurídic Consultiu, és a dir, tres mesos i dos dies, per la qual cosa cal restar dos dies més del procediment de resolució.

L'acord que resolvia el contracte es va adoptar el 7 de novembre de 2013 i es va notificar al contractista L3M Construcción, Urbanismo y Servicios, SA, el 26 de novembre de 2013, quan havien transcorregut trenta dies des que es va alçar la suspensió, per la qual cosa el procediment es va iniciar, va tramitar, va resoldre i va notificar en vuitanta-vuit dies, dins dels tres mesos (noranta dies) que marca la Llei.

D'esta manera, es considera complit el termini legal per a resoldre i la procedència de desestimació del recurs presentat així mateix en este extrem.

ATÉS que el recurs presentat no desvirtua les causes que han donat lloc al fet que es declare la situació objectiva d'incompliment per part de l'urbanitzador i la resolució contractual.

PER TOT AIXÒ, vist l'informe proposta de la cap de la Secció II i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient, el Ple d'este Ajuntament, com a òrgan competent segons el que preveu l'article 116 de la Llei 30/1992, **ACORDA:**

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició interposat el 23 de desembre de 2013 (RE 19418) per L3M Construcción, Urbanismo y Servicios, SA, amb CIF A-97.127.203, representada per Sr. Vicente Martí Ferrer, contra l'acord del Ple d'este Ajuntament de data 7 de novembre de 2013 que, d'acord amb el dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana i escoltat el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, resol el Conveni urbanístic subscrit el 29 de juliol de 2005 entre este Ajuntament i l'esmentada mercantil, rescindint l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament del sector camí de la Serratella-camí del Marge del Pla general de Burriana, i confiscant la garantia de promoció dipositada, pels motius exposats en la part expositiva del present acord.

SEGON.- Notificar el present acord a la mercantil interessada, significant-li que contra este pot interposar, en el termini de dos mesos comptadors de la seua notificació, recurs contenciós administratiu davant del jutjat d'esta jurisdicció de Castelló de la Plana, de conformitat amb allò que disposen l'article 116 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol."



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

En relació amb el fons de l'assumpte, no es produeixen intervencions.

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint-i-un membres presents de la corporació hi presten **unànim**e aprovació, i així ho declara l'Alcaldia Presidència.

[Abandona la sala de sessions el Sr. alcalde i assumeix la Presidència el primer tinent d'alcalde, Sr. Juan Granell Ferré.]

3.- INADMISSIÓ, SI ESCAU, DE LA RECUSACIÓ PLANTEJADA PER SRA. MARIOLA AGUILERA SANCHIS, EN NOM I REPRESENTACIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CIUTADANS INDEPENDENTS PER BURRIANA (CIBUR), EN L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DEL PLA ESPECIAL EN SÒL NO URBANITZABLE COMÚ DE DELIMITACIÓ DE ZONA PER A ÚS TERCIARI I DE SERVEIS (Àrea II. Neg. Urbanisme)

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Permanent d'Urbanisme i Medi Ambient, del següent tenor literal:

“Vist l'expedient tramitat en relació amb l'escrit presentat per MARIOLA AGUILERA SANCHIS en nom i representació del grup municipal CIUTADANS INDEPENDENTS PER BURRIANA, registre d'entrada núm. 7910 de 13 de juny de 2013, en el qual formula recusació de l'alcalde president, Sr. José Ramón Calpe Saera, en l'expedient d'APROVACIÓ DEL PLA ESPECIAL EN SÒL NO URBANITZABLE COMÚ DE DELIMITACIÓ DE ZONA PER A ÚS TERCIARI I DE SERVEIS.

Vist l'escrit presentat pel recusat Sr. José Ramón Calpe Saera, en el qual contesta la recusació plantejada i manifesta que esta no és procedent.

Atés que la recusació, en els termes que s'estableixen en l'art. 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPA), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, és un mecanisme perquè els interessats en un procediment puguin fer efectiu el deure d'abstenció quan este no es compleix voluntàriament, quan concorre algun dels motius establits en l'art. 28 de la mateixa Llei.

Atés que la recusació ha de ser formulada pels interessats i en el curs d'un procediment, tal com estableix l'article 29.1 de la LRJAPA, no tenint l'esmentada possibilitat de recusació els regidors.

Atés, d'altra banda, que el recusat nega que concórreguen en ell cap de les causes de recusació previstes en l'article 29, en relació amb el 28 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, desmentint les consideracions de la Sra. Aguilera.

Per tot l'anterior, vista la proposta formulada per l'alcalde accidental, Sr. Juan Granell Ferré, el Ple de l'Ajuntament acorda:

PRIMER.- No pertocar l'admissió de la recusació plantejada per MARIOLA AGUILERA SANCHIS en nom i representació del grup municipal CIUTADANS INDEPENDENTS PER BURRIANA, contra l'alcalde president d'este Ajuntament, Sr. José Ramón Calpe Saera, per no tenir en la seua condició de regidors la condició d'interessats en l'expedient, necessària per a plantejar la recusació.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats fent-los saber que contra esta no es pot interposar cap recurs, sense perjudici de la possibilitat d'al·legar la recusació en interposar el recurs que siga procedent contra l'acte que acabe el procediment.”

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sra. Sanchordi (dues), Sra. Aguilera (dues), Sr. Safont (dues).

Sotmés l'assumpte a la corresponent votació, dona el resultat següent: vots a favor, DISSET (10 del PP i 7 de PSOE). Vots en contra, TRES (3 de CIBUR) Abstencions, CAP. Conseqüentment es declara l'assumpte **aprovat per majoria**.

[En este moment s'incorpora a la sala de sessions l'alcalde, Sr. José Ramón Calpe Saera, i torna a assumir la Presidència.]

4.- APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DEL PLA ESPECIAL DEL SÒL NO URBANITZABLE COMÚ DE DELIMITACIÓ DE ZONA PER A ÚS TERCIARI I DE SERVEIS (Àrea II. Neg. Urbanisme)

La Secretaria dona compte de dictamen de la Comissió Permanent d'Urbanisme i Medi Ambient, del següent tenor literal:

“**Vistes** les actuacions que consten en l'expedient tramitat amb vista a l'aprovació del **Pla especial en sòl no urbanitzable comú de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis**, i tenint en compte els següents

ANTECEDENTS:

Primer.- Amb data 22 de març de 2013 l'Alcaldia Presidència i Sr. Juan Montoliu Selma, en representació de la mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL, van firmar un conveni de col·laboració pel qual l'Ajuntament, a fi de promoure i tramitar un Pla especial en sòl no urbanitzable comú de delimitació de zona per a ús terciari d'acampada temporal i aparcament vinculat, va encarregar la redacció d'este a Montoliu Asociados Ingeniería y Arquitectura, SL, sent a càrrec de la mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL, els costos de redacció d'este.

Segon.- Per acord del Ple de l'Ajuntament de 23 d'abril de 2013 es va sotmetre a informació pública el Pla especial en sòl no urbanitzable comú de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis, presentat en data 12 d'abril de 2013 (RE 4934) per Juan Montoliu Selma, en representació de la mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL. La informació pública es va fer efectiva amb la publicació d'anuncis en el diari *El Mundo/Castellón al Día*, del 2 de maig de 2013, en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* núm. 7016, de 3 de maig de 2013, en el tauler d'anuncis i en el web municipal.

S'han formulat en termini 9 escrits d'al·legacions al document exposat al públic, que van ser contestades per l'equip redactor el 27 de juny de 2013 (RE 9183).



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Tercer.- Consta en l'expedient la resolució del director general d'Avaluació Ambiental i Territorial de 3 de juliol de 2013 (RE 10331, de 12 de juliol) d'aprovació de l'Estudi d'inundabilitat del tram final del riu Veo, al terme municipal de Borriana (Castelló), corresponent a l'activitat d'acampada Malva-rosa del festival Arenal Sound, promogut per l'Ajuntament de Borriana, amb el condicionant de l'exclusió de la zona d'acampada situada al costat de l'av. Cañada Blanch.

Quart.- Així mateix, a través de l'esmentat acord plenari de 23 d'abril de 2013 es va efectuar una consulta a la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, sobre l'aplicació del procediment d'avaluació ambiental estratègica al Pla especial que se sotmetia a informació pública.

Com a conseqüència de l'esmentat tràmit de consulta, en data 11 de juliol de 2013 (RE 10279) es va rebre l'informe de 25 de juny de 2013 del cap del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge de la Subdirecció General d'Ordenació, Planificació i Actuacions Territorials Estratègiques, en el qual es conclou que no cal formular un estudi d'integració paisatgística. Així mateix, la Comissió d'Avaluació Ambiental va acordar, el 27 de novembre de 2013 (RE 18983, de 16 de desembre), no sotmetre a avaluació ambiental estratègica el Pla especial en SNU de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis, per considerar que no té efectes significatius en el medi ambient.

Cinqué.- En data 30 de desembre de 2013 (RE 19553), IMUSIC FESTIVAL, SL, representat per Juan Montoliu Selma, ha aportat un Estudi acústic per al Pla especial i còpies dels escrits que ha presentat a la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient i a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, sol·licitant l'informe forestal i de patrimoni assenyalats en el referit acord de la Comissió d'Avaluació Ambiental, així com documentació acreditativa de la disponibilitat de recursos hídrics provinents d'aigües subterrànies.

Sisé.- En data 22 de gener de 2014 (RE 898) s'ha rebut informe de la Secció Forestal de la Direcció Territorial de Castelló de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient.

Seté.- Amb data 23 de gener de 2014 els serveis tècnics i jurídics municipals han emés informe sobre les al·legacions, proposant la incorporació en el document per aprovar tant de les determinacions relacionades en l'acord de la Comissió d'Avaluació Ambiental de 27 de novembre de 2013, com allò que s'ha informat en la contestació de les al·legacions.

Vuité.- Havent-se decretat el trasllat de l'esmentat informe tècnic a l'equip redactor, en data 28 de gener de 2014 (RE 1267), IMUSIC FESTIVAL, SL, ha aportat el Pla especial en sòl no urbanitzable de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis, que ha estat informat favorablement el 29 de gener de 2014.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:

Primera.- El Pla especial que es tramita té com a objecte delimitar, en sòl no urbanitzable comú del Pla general de Borriana, una zona en què es permeta la implantació de l'ús terciari destinat a acampada temporal, com a activitat annexa a altres d'origen recreatiu/oci i aparcament vinculat.

La zona per a la qual es regula la implantació d'estos usos comprén el sòl no urbanitzable comú delimitat al nord, pel camí del Grau; al sud, pel camí Fondo; a l'est, per la línia d'exclusió fixada per la resolució del



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

director general d'Avaluació Ambiental i Territorial de 3 de juliol de 2013, d'aprovació de l'Estudi d'inundabilitat del tram final del riu Veo, a l'entorn de l'av. Cañada Blanch; i a l'oest, l'av. Unió Europea.

S'ha redactat a l'empara del que preveuen l'article 38 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, urbanística valenciana, i els articles 11.b, 18.1.d, 25, 27.2.b i c, 27.3 i 32 de la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de sòl no urbanitzable.

L'acord plenari de 23 d'abril de 2013 va elevar consulta a la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, sobre l'aplicació del procediment d'avaluació ambiental estratègica al Pla especial en SNUC de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis, i simultàniament el va sotmetre a informació pública, amb la publicació d'anuncis en el diari *El Mundo/Castellón al Día*, de 2 de maig de 2013, en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* núm. 7016, de 3 de maig de 2013, en el tauler d'anuncis i en el web municipal.

En resposta a l'esmentada consulta ambiental, consta en l'expedient l'informe de 25 de juny de 2013 del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge de la Subdirecció General d'Ordenació, Planificació i Actuacions Territorials Estratègiques, en el qual es conclou que no cal formular un estudi d'integració paisatgística, la finalitat del qual és la valoració de la incidència en el paisatge, atenent que 'el fet que les actuacions que empara el Pla especial tinguen una duració limitada als escassos dies en què se celebra el festival musical, determina que no es produeix un efecte permanent en el paisatge. I la circumstància que les instal·lacions siguen desmuntables i, per tant, es reverteix la situació a l'estat inicial, determina que l'actuació no té incidència en el paisatge'.

Així mateix, el 27 de novembre de 2013 la Comissió d'Avaluació Ambiental de la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial ha acordat que el Pla especial en SNUC de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis no requereix l'avaluació ambiental prevista en la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient (LEAE), sempre que s'ajuste a la documentació presentada així com al que estableixen els informes emesos respecte d'això i s'establisquen les determinacions següents:

-El Pla especial ha de preveure expressament mesures adequades per a evitar abocaments líquids o sòlids que afecten negativament la qualitat dels hàbitats de la zona humida catalogada Clot de la Mare de Déu, durant la fase d'adequació dels terrenys i, especialment, durant les ocupacions periòdiques d'estos com a zona d'acampada per al festival Arenal Sound. Així mateix, el Pla especial ha d'estimar el risc d'impacte sònic desfavorable sobre les poblacions d'aus a la zona humida i, en conseqüència, ha de preveure adequades mesures correctores d'este, segons les indicacions de l'informe de la Subdirecció General del Medi Natural, de data 26 de setembre de 2013.

-S'ha de realitzar un estudi acústic segons les indicacions de l'informe del Servei de Protecció i Control Integrat de la Contaminació de data 17 de setembre de 2013.

-S'ha d'excloure com a zona d'acampada la zona situada entorn de l'avinguda de Vicente Cañada Blanch, segons la delimitació indicada en la resolució d'aprovació de l'Estudi d'inundabilitat de data 3 de juliol de 2013, per estar afectada l'esmentada zona pels calats de major altura.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

-S'ha de garantir la disponibilitat de recursos hídrics per a abastiment de l'activitat prevista, així com la depuració de les aigües residuals generades. Així mateix s'ha de garantir la recollida dels residus sòlids urbans generats.

-S'ha d'obtenir, prèviament a l'aprovació definitiva del Pla especial, informe favorable de la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Conselleria de Cultura.

-S'ha d'obtenir informe favorable forestal i del tractament de la via pecuària Colada del camí de Carnissers i Caminàs.

Motiva l'acord assenyalant el següent:

El Pla especial podria emmarcar-se dins dels supòsits previstos en l'article 3.3 de la Llei 9/2006, com a 'Modificacions menors de plans i programes', i d'acord amb allò que s'ha estipulat en l'article 4, l'òrgan ambiental ha de determinar si un pla o la seua modificació ha de ser objecte d'avaluació ambiental si es determina l'existència d'efectes significatius sobre el medi ambient, tenint en compte els criteris establerts en l'annex II.

Es considera que el Pla especial en SNUC de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis no té efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris establerts en l'annex II de la Llei 9/2006.

Consta en l'expedient l'informe de la Secció Forestal de la Direcció Territorial de Castelló de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, de 14 de gener de 2014 (RE 898, de 22 de gener), en el qual s'indica que el sòl afectat pel traçat de la via pecuària camí de Carnissers i Caminàs ha de ser objecte de la deguda protecció, classificant-se, en la cartografia i documentació, com a xarxa primària amb un ample de 6,00 metres, coincidint amb el camí i les representacions gràfiques incloses en l'informe, tot això d'acord amb l'Ordre 12/2010, de 26 de maig, de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge.

Segona.- Les al·legacions formulades durant la informació pública acordada el 23 d'abril de 2013 han estat informades pels serveis tècnics municipals, amb el tenor següent:

1.- Al·legacions presentades per **Serafín Ríos Guinot**, en data 6 de maig de 2013 (RE 6339, de 8 de maig).

Sol·licita que es modifique el Pla especial en el sentit que estenga els usos terciaris a determinades parcel·les compreses en el sector urbanístic, contigües o molt pròximes a la zona tancada per l'empresa organitzadora de l'esdeveniment, concretament a la parcel·la núm. 67 del polígon 16 propietat de l'al·legant, amb subjecció a les mateixes condicions i requisits que s'exigeixen a eixa empresa.

Contestació:

L'excepcional implantació d'activitats en sòl no urbanitzable exigeix la delimitació de la zona en què es desenvoluparan i este és l'objectiu del Pla especial contra el qual s'al·lega, que defineix l'àmbit on es pot desenvolupar un ús principal d'acampada, annexa a activitats de tipus cultural-recreatiu i oci i que s'instal·larà en unes determinades dates, i un aparcament vinculat.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Els usos terciaris i de serveis que es permeten en el Pla especial, i que reivindica l'al·legant per a la seua parcel·la, es justifiquen en la mesura que doten de serveis l'esmentada activitat temporal d'acampada, que es desenvolupa en un recinte tancat. Els usos terciaris i de serveis s'autoritzen en la mesura que complisquen les mesures de seguretat, salubritat i sostenibilitat necessàries per al seu desenvolupament, exigibles per a la zona tancada i delimitada de l'acampada. Per tant, no cal estendre l'autorització d'usos terciaris fora d'esta zona.

Es proposa la desestimació.

2.- Al·legacions presentades per **Iberdrola Distribución Eléctrica, SA**, en data 9 de maig de 2013 (RE 6401).

En relació amb l'apartat 6.4 del Pla especial, en el qual s'indica 'La zona destinada a acampada ha de disposar d'electricitat per a donar servei a l'enllumenat general i infraestructures necessàries', fa constar que no s'ha sol·licitat informe que acredite l'esmentada disponibilitat de subministrament.

Contestació:

En el supòsit en què el promotor de l'activitat que calga instal·lar preveja el subministrament elèctric a través de la xarxa, l'Ajuntament ha de demanar el compromís del sol·licitant d'assumir els requeriments de la companyia elèctrica respecte a les instal·lacions i connexions elèctriques per realitzar i a qualsevol eventual modificació de les existents.

S'estima, sense que comporte modificació del document tramitat.

3.- Al·legacions presentades per **Paula Moncho González i Joaquín Gil Conde**, en data 3 de juny de 2013 (RE 7845); per **Ricardo, Francisco, Vicente Tarancón Claramonte i Dolores Claramonte Granell**, en data 3 de juny de 2013 (RE 7847); per **Manuel Jesús Ramos Borillo i Isabel Vicent Viudes**, en data 3 de juny de 2013 (RE 7883); per Gustavo Ferrada Chordá i Manuel Jesús Ramos Borillo, en representació de **BUPALON, SL**, en data 3 de juny de 2013 (RE 7884); per **Antonio Sánchez Avilés, María Dolores Utrilla Aragón i Manuel Jesús Ramos Vicent**, en data 3 de juny de 2013 (RE 7885); i per **Francisco Ramos Borillo i Dolores Gil Amiguet**, en data 3 de juny de 2013 (RE 8076, de 5 de juny), d'idèntic contingut. I al·legacions presentades per Mariola Aguilera Sanchis com a portaveu del grup municipal **Ciudadans Independents per Burriana**, en data 3 de juny de 2013 (RE 7910).

Coincideixen els escrits a sol·licitar la no-aprovació del Pla especial basant-se en les motivacions següents:

-Incompliment del procediment legalment establert, en no haver-se tramitat el preceptiu Estudi d'integració paisatgística. Ocultació d'informació respecte del conveni de col·laboració subscrit per a la redacció del document.

-No es compleixen els requisits imposats per la regulació específica per als campaments de turisme en tractar-se d'una zona inundable de grau 6, per la qual discorren línies elèctriques d'alta o mitjana tensió i, a més, la seua implantació propiciaria la formació de nuclis de població o de característiques urbanes.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

-La zona triada no és la convenient, per confrontar amb zones urbanes residencials, per la qual cosa produeix molèsties; sense que estiguen previstes suficients vies d'accés que permeteren una correcta evacuació; i sense justificar el compliment de la normativa relativa a emissions acústiques.

-S'al·lega incompliment del Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Govern valencià, regulador dels campaments de turisme a la Comunitat Valenciana.

Les al·legacions presentades per Mariola Aguilera Sanchis com a portaveu del grup municipal Ciutadans Independents per Burriana (RE 7910), així mateix, recusen l'alcalde per interès manifest.

Contestació:

Atés que els escrits d'al·legacions més amunt relacionats presenten una identitat substancial, i sense perjudici de la sol·licitud de recusació de l'Alcaldia, que se substancia de forma separada, es procedeix a la seua contestació conjunta:

3.1 És procedent rebutjar l'al·legació referida a l'obligatorietat de tramitació d'un estudi d'integració paisatgística, atenent els arguments referits pels òrgans competents en la matèria.

Així, tal com s'ha descrit en els antecedents, consta en l'expedient l'informe de 25 de juny de 2013 del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge de la Subdirecció General d'Ordenació, Planificació i Actuacions Territorials Estratègiques de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, en el qual es conclou que no cal formular un estudi d'integració paisatgística, la finalitat del qual és la valoració de la incidència en el paisatge, atés que 'el fet que les actuacions que empara el Pla especial tinguen una duració limitada als escassos dies en què se celebra el festival musical determina que no es produeix un efecte permanent en el paisatge. I la circumstància que les instal·lacions siguen desmuntables i, per tant, es reverteix la situació a l'estat inicial, determina que l'actuació no té incidència en el paisatge'.

L'esmentat informe s'ha recollit, així mateix, en l'acord de 27 de novembre de 2013 de la Comissió d'Avaluació Ambiental de la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial, que ha acordat que el Pla especial de referència no requereix l'avaluació ambiental prevista en la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient (LEAE). Motiva l'acord assenyalant:

El Pla especial podria emmarcar-se dins dels supòsits previstos en l'article 3.3 de la Llei 9/2006, com a 'Modificacions menors de plans i programes', i d'acord amb allò que s'ha estipulat en l'article 4, l'òrgan ambiental ha de determinar si un pla o la seua modificació ha de ser objecte d'avaluació ambiental si es determina l'existència d'efectes significatius sobre el medi ambient, tenint en compte els criteris establits en l'annex II.

Es considera que el Pla especial en SNUC de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis no té efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris establits en l'annex II de la Llei 9/2006.

En l'esmentat acord es recull, així mateix, la necessitat de garantir la disponibilitat de recursos hídrics per a abastiment de l'activitat prevista. La mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL, ha aportat a expedient en data 30 de desembre de 2013 (RE 19553) còpia de les comunicacions de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, de 4



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

i 5 de juny de 2013, de conformitat de la documentació relativa a la sol·licitud d'un aprofitament d'aigües subterrànies amb un volum de 5554 m³/any, amb destinació a domèstic (dutxes i banys acampades Arenal Sound) ubicat a la parcel·la 127 del polígon 15 i a la parcel·la 25 del polígon 15, així com còpia de l'escrit presentat per IMUSIC FESTIVAL, SL, davant de l'organisme de conca adjuntant els certificats finals d'obra dels pous autoritzats (exp. 4636/2012 (2012IP0547) i 1273/2013 (2013IP0155). Els esmentats documents han de ser objecte de valoració per part de l'organisme autonòmic.

Respecte al fet que no s'ha facilitat als al·legants el Conveni de col·laboració subscrit entre este Ajuntament i la mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL, cal assenyalar que este es va aprovar per Decret de l'Alcaldia Presidència de 22 de març de 2013 i consta en l'expedient, i els interessats l'han pogut consultar, sense que conste cap sol·licitud respecte d'això.

Es proposa la seua desestimació.

3.2 L'activitat d'acampada permesa pel Pla especial és excepcional i temporal i, en eixe sentit, no s'entén d'aplicació estricta el Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Govern valencià, regulador dels campaments de turisme a la Comunitat Valenciana, si bé s'ha pres com a normativa de referència en aquells aspectes que pogueren incidir en la funcionalitat i finalitat de la zona d'acampada.

Així mateix, l'activitat que ens ocupa no pot assimilar-se a les activitats relacionades en l'article 27.2.c de la Llei de sòl no urbanitzable ni, per tant, és exigible el compliment de les disposicions legals establides per a elles.

Es proposa la seua desestimació.

3.3 Respecte a les al·legacions relatives a l'emplaçament triat per a la zona d'acampada i aparcament, cal assenyalar:

-Respecte al **risc d'inundabilitat** de la zona d'acampada, ha d'assenyalar-se que l'acord de 27 de novembre de 2013 de la Comissió d'Avaluació Ambiental de la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial s'ha pronunciat indicant:

La totalitat del sector està sotmés a risc d'inundació de nivell 6, i limita amb el llit del riu Sec, que està sotmés a risc de nivell 1. Presenten un Estudi d'inundabilitat, que s'aprova en data 3 de juliol de 2013, condicionat a l'exclusió d'una zona d'acampada situada al costat de l'avinguda de Vicente Cañada Blanch, i considera complides les previsions contingudes en el PATRICOVA (Pla d'acció territorial de caràcter temporal sobre prevenció de risc d'inundació a la Comunitat Valenciana).

Per això, ha de redelimitar-se l'àmbit del Pla especial, rectificant la Fitxa de planejament i gestió i els plans, que han d'ajustar-se a la zona delimitada en la Resolució del director general d'Avaluació Ambiental i Territorial de 3 de juliol de 2013, aprovatòria de l'Estudi d'inundabilitat del tram final del riu Veo al terme municipal de Burriana (Castelló), corresponent a l'activitat d'acampada Malva-rosa del festival Arenal Sound. L'esmentada resolució considera que la línia d'exclusió se situa de manera que s'exclouen les àrees amb calats superiors a 60 cm a la zona situada entorn de l'avinguda de Vicente Cañada Blanch, si bé declara



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

exempta del risc d'inundació per sobrelevació de plataforma ja executada una zona d'instal·lacions ubicada dins de la zona d'exclusió, que indica compatible amb la normativa.

Es proposa la seua estimació.

-Respecte de les **molèsties que puguen produir-se**, cal indicar que la Comissió d'Avaluació Ambiental de la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial ha informat que s'ha de realitzar un Estudi acústic segons les indicacions de l'informe del Servei de Protecció i Control Integrat de la Contaminació, de data 17 de setembre de 2013. En este sentit, s'aportarà a l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva del Pla especial l'Estudi acústic presentat per la mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL, en data 30 de desembre de 2013 (RE 19553).

-En relació amb els altres aspectes relatius a la **incidència de l'activitat en la zona**, es reproduceix parcialment l'informe emés per l'enginyer de camins municipal en data 4 de novembre de 2013: informe preliminar sobre l'esdeveniment Arenal Sound 14. En este s'indica:

[...] Així mateix, al càmping de la Malva-rosa no pot admetre's la justificació de les mesures de seguretat i evacuació sense desenvolupar prèviament obres significatives d'adequació del terreny i condicionament de llits existents, que permeten l'exercici efectiu d'aquelles; i ha de recalcar-se l'absència de tals actuacions durant els dos últims anys, tot i haver sigut advertides per l'Ajuntament, si bé és cert que el caràcter inundable de la zona, recentment modulad per a compatibilitzar estos usos, impedia formalment el seu desenvolupament. [...]

En conseqüència, a la vista de les circumstàncies i consideracions expressades, i atenent raons de seguretat, salubritat, sostenibilitat i equilibri, ES PROPOSA:

- Limitar l'aforament màxim de l'esdeveniment Arenal Sound 2014 a 40.000 persones, tal com es va disposar oficialment per al passat exercici, amb 30.000 persones allotjades a les zones d'acampada i 10.000 transeünts.
- Limitar l'aforament màxim del càmping Arenal a 10.000 persones, excloent del seu àmbit la franja limitrofa al recinte de concerts, fins al primer accés pavimentat de platja, que ha de romandre exempta i accessible com a 'zona exterior segura'.
- Limitar l'aforament màxim del càmping Malva-rosa a 20.000 persones, justificant estrictament les condicions d'evacuació, així com les d'ocupació derivades de la resolució d'aprovació de l'Estudi d'inundabilitat de la DG d'Avaluació Ambiental i Territorial de data 5 de juliol de 2013, i en previsió de les determinacions del Pla especial que, eventualment, s'aprove.
- Articular mesures efectives de control i gestió d'aforaments que eviten l'acumulació simultània d'assistents en recintes alternatius i asseguren el compliment dels límits parcials i totals autoritzats en tot moment.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Per això, és procedent estimar l'al·legació pel que fa a la reducció d'aforament i, en conseqüència, modificar l'article 2.2, Aforaments, del Pla especial, que quedarà amb la redacció següent:

La capacitat estimada d'allotjament de l'acampada s'ha de determinar en raó a una mitjana de 6 metres quadrats de superfície total tancada d'acampada per persona, com a mínim. No obstant això, atenent raons de seguretat, salubritat, sostenibilitat i equilibri, cal limitar justificadament l'aforament màxim d'acampada.

3.4 S'estima en el punt relatiu a la **redacció de l'article 1.1 del Pla especial**, que ha d'ometre la referència a la nova revisió del Pla general. L'apartat 1 de l'esmentat article 1 ha de quedar redactat:

Els usos permesos són els que estableix el Pla general i, excepcionalment, s'amplien als següents: [...]

Es rebutja la proposta de modificació dels altres articles atenent el caràcter provisional i temporal de la zona d'acampada i en entendre que el Decret 119/2002 no és d'estricta aplicació, sense perjudici de la contestació a l'al·legació anterior i a la redacció de l'article 2.2 que s'ha transcrit.

4.- Quant a les al·legacions presentades per Antonio Lleó García, en presentació de **Medi Proyectos Inmobiliarios, SL**, en data 4 de juny de 2013 (RE 8072, de 5 de juny), i les presentades per **Juan Bta. Gabriel Daudí**, en data 6 de juny de 2013 (RE 8130), és procedent la seua inadmissió per extemporànies.

El Pla especial en sòl no urbanitzable de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis es va sotmetre a informació pública per període d'un mes comptador de la publicació d'un anunci en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, que es va produir el 3 de maig de 2013. Les al·legacions presentades en dates 4 de juny i 6 de juny de 2013 (RE núm. 8072 i núm. 8130) són extemporànies.

III. Conclusió

Per tot allò que s'ha exposat, segons el parer dels informadors, és procedent l'estimació i/o desestimació de les al·legacions en el sentit més amunt proposat i l'aprovació provisional del Pla especial en sòl no urbanitzable comú de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis, una vegada incorporat a este allò que s'ha assenyalat en l'acord de 27 de novembre de 2013 de la Comissió d'Avaluació Ambiental, a saber:

-El Pla especial ha de preveure expressament mesures adequades per a evitar abocaments líquids o sòlids que afecten negativament la qualitat dels hàbitats de la zona humida catalogada Clot de la Mare de Déu, durant la fase d'adequació dels terrenys i, especialment, durant les ocupacions periòdiques d'estos com a zona d'acampada per al festival Arenal Sound.

-Així mateix, el Pla especial ha d'estimar el risc d'impacte sònic desfavorable sobre les poblacions d'aus a la zona humida i, en conseqüència, ha de preveure adequades mesures correctores d'este, segons les indicacions de l'informe de la Subdirecció General del Medi Natural, de data 26 de setembre de 2013.

I allò que s'ha informat en la contestació de les al·legacions presentades al Pla especial, a saber:

-la nova redacció dels articles 1.1 i 2.2.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

-la nova Fitxa de planejament i gestió i els plans d'informació 1, 2, 3, 4, 5 i 6 i el Pla d'ordenació, que han d'ajustar l'àmbit del Pla especial a la zona delimitada en la Resolució del director general d'Avaluació Ambiental i Territorial de 3 de juliol de 2013, aprovatòria de l'Estudi d'inundabilitat del tram final del riu Veo al terme municipal de Burriana (Castelló), corresponent a l'activitat d'acampada Malva-rosa del festival Arenal Sound.

-els plans d'informació 8, 9, 10, 11, que han de reflectir expressament que es refereixen a la proposta d'acampada i aparcament de l'edició de l'Arenal Sound de 2013.

Ha de sotmetre's a la consideració dels òrgans competents de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient l'Estudi acústic presentat i la disponibilitat de recursos hídrics per a abastiment de l'activitat prevista, així com la depuració de les aigües residuals generades i la recollida dels residus sòlids urbans generats.

Tercera.- En data 29 de gener de 2014 l'arquitecte municipal ha emés informe sobre el Pla especial en sòl no urbanitzable comú de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis presentada el 28 de gener de 2014 (RE 1267) per IMUSIC FESTIVAL,SL, en el qual s'indica:

Examinada la documentació presentada en data 28/01/14 (RE 1267), s'ha comprovat que esta s'ha corregit d'acord amb allò que s'ha assenyalat en el decret de l'Alcaldia 292, de data 28/01/14.

Les modificacions introduïdes són conseqüència d'informes sectorials i al·legacions formulades durant el període d'informació pública.

En conclusió, s'estima que és procedent la resolució de les al·legacions presentades en el sentit exposat en l'informe de data 23/01/14, **aprovar provisionalment** el Pla especial presentat per la mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL, i **remetre** a la Conselleria competent en urbanisme interessant la seua aprovació definitiva.

Quarta.- D'acord amb el que disposa l'article 22.2.c de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), el Ple de l'Ajuntament és l'òrgan competent per a l'aprovació provisional del document, amb caràcter previ a la seua remissió a la Conselleria.

Per tot això, el Ple d'este Ajuntament, de conformitat amb l'informe proposta de la cap de la Secció II de 30 de desembre de 2013 i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient, acorda:

PRIMER.- Proposar la desestimació de les al·legacions presentades per Serafín Ríos Guinot, en data 6 de maig de 2013 (RE 6339, de 8 de maig), pels motius exposats en l'informe tècnic de 23 de gener de 2014, transcrit en la part expositiva del present acord.

SEGON.- Proposar la desestimació de les al·legacions presentades per Paula Moncho González i Joaquín Gil Conde, en data 3 de juny de 2013 (RE 7845); per Ricardo, Francisco, Vicente Tarancón Claramonte i Dolores



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Claramonte Granell, en data 3 juny de 2013 (RE 7847); per Manuel Jesús Ramos Borillo i Isabel Vicent Viudes, en data 3 de juny de 2013 (RE 7883); per Gustavo Ferrada Chordá i Manuel Jesús Ramos Borillo, en representació de BUPALON, SL, en data 3 de juny de 2013 (RE 7884); per Antonio Sánchez Avilés, María Dolores Utrilla Aragón i Manuel Jesús Ramos Vicent, en data 3 de juny de 2013 (RE 7885); per Francisco Ramos Borillo i Dolores Gil Amiguet, en data 3 de juny de 2013 (RE 8076, de 5 de juny); i per Mariola Aguilera Sanchis com a portaveu del grup municipal Ciutadans Independents per Burriana, en data 3 de juny de 2013 (RE 7910), referides: (i) a l'incompliment del procediment legalment establert, en no haver-se tramitat el preceptiu Estudi d'integració paisatgística; (ii) a l'ocultació d'informació respecte del conveni de col·laboració subscrit per a la redacció del document; i (iii) a l'aplicació estricta del Decret 119/2002, de 30 de juliol, del Govern valencià, regulador dels campaments de turisme a la Comunitat Valenciana; pels motius exposats en l'informe tècnic de 23 de gener de 2014, transcrit en la part expositiva del present acord.

TERCER.- Proposar l'estimació de les al·legacions presentades per Iberdrola Distribución Eléctrica, SA, en data 9 de maig de 2013 (RE 6401), sense que l'esmentada estimació comporte modificació del document tramitat; i les presentades per Paula Moncho González i Joaquín Gil Conde, en data 3 de juny de 2013 (RE 7845); per Ricardo, Francisco, Vicente Tarancón Claramonte i Dolores Claramonte Granell, en data 3 juny de 2013 (RE 7847); per Manuel Jesús Ramos Borillo i Isabel Vicent Viudes, en data 3 de juny de 2013 (RE 7883); per Gustavo Ferrada Chordá i Manuel Jesús Ramos Borillo, en representació de BUPALON, SL, en data 3 de juny de 2013 (RE 7884); per Antonio Sánchez Avilés, María Dolores Utrilla Aragón i Manuel Jesús Ramos Vicent, en data 3 de juny de 2013 (RE 7885); per Francisco Ramos Borillo i Dolores Gil Amiguet, en data 3 de juny de 2013 (RE 8076, de 5 de juny); i per Mariola Aguilera Sanchis com a portaveu del grup municipal Ciutadans Independents per Burriana, en data 3 de juny de 2013 (RE 7910), relatives: (i) al risc d'inundabilitat de la zona d'acampada, havent-se redelimitat l'àmbit del Pla especial d'acord amb la resolució aprovatòria de l'Estudi d'inundabilitat del tram final del riu Veo; (ii) a les molèsties que puguen produir-se, havent-se redactat un Estudi acústic del Pla especial (RE 19553) que ha de ser objecte d'avaluació pel Servei de Protecció i Control Integrat de la Contaminació amb caràcter previ a l'aprovació definitiva; (iii) a la incidència de l'activitat a la zona, havent-se donat una nova redacció a l'article 2.2, Aforaments, del Pla especial; i a les referències a la revisió del Pla general, havent-se corregit l'article 1.1 del document.

QUART.- Proposar la inadmissió, per extemporànies, de les al·legacions presentades per Antonio Lleó García, en presentació de Medi Proyectos Inmobiliarios, SL, en data 4 de juny de 2013 (RE 8072, de 5 de juny), i les presentades per Juan Bta. Gabriel Daudí, en data 6 de juny de 2013 (RE 8130), pels motius exposats en l'informe tècnic de 23 de gener de 2014, transcrit en la part expositiva del present acord.

CINQUÉ.- Aprovar provisionalment el Pla especial en sòl no urbanitzable comú de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis, presentat en data 28 de gener de 2014 (RE 1267) per la mercantil IMUSIC FESTIVAL, SL, segons Conveni de col·laboració subscrit el 22 de març de 2013, i que té com a objecte delimitar, en sòl no urbanitzable comú del Pla general de Burriana, una zona en què es permeta la implantació de l'ús terciari destinat a acampada temporal, com a activitat annexa a altres d'origen recreatiu/oci i aparcament vinculat.

La zona per a la qual es regula la implantació d'estos usos comprén el sòl no urbanitzable comú delimitat al nord, pel camí del Grau; al sud, pel camí Fondo; a l'est, per la línia d'exclusió fixada per la resolució del director general d'Avaluació Ambiental i Territorial de 3 de juliol de 2013, d'aprovació de l'Estudi d'inundabilitat del tram final del riu Veo, a l'entorn de l'av. Cañada Blanch; i a l'oest, l'av. Unió Europea.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

SISÉ.- Elevar el present acord al Servei Territorial d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, interessant l'aprovació definitiva del Pla especial en sòl no urbanitzable comú de delimitació de zona per a ús terciari i de serveis, amb remissió de l'expedient complet i d'un exemplar del document que s'aprova, en format paper i en suport informàtic.

SETÉ.- Notificar el present acord als interessats, significat que contra el present acord, com a acte de tràmit que no posa fi a la via administrativa, no es pot interposar cap recurs.”

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sra. Sanchordi (dues), Sra. Aguilera (dues), Sr. Granell (dues).

Sotmés l'assumpte a la corresponent votació, dona el resultat següent: vots a favor, CATORZE (11 del PP i 3 de CIBUR). Vots en contra, CAP. Abstencions, SET (7 de PSOE). Conseqüentment es declara l'assumpte **aprovat per majoria**.

5.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LES AUTORIZACIONS DE GUALS DE LES ZONES DE CÀRREGA I DESCÀRREGA (Àrea V. Neg. Disciplina Urbanística)

La Secretaria dona compte de dictamen de la Comissió Permanent d'Urbanisme i Medi Ambient, del següent tenor literal:

“Vistes les actuacions que consten en l'expedient tramitat en este Ajuntament per a l'aprovació de l'Ordenança reguladora de les autoritzacions de guals i de les zones de càrrega i descàrrega, que té com a objecte regular l'ús comú, especial i normal de les vies públiques municipals com a béns d'ús públic, per estacionaments de guals i reserves de la via pública o terrenys d'ús públic per a càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, i basant-se en els següents ANTECEDENTS:

PRIMER.- El Ple de la corporació de l'Ajuntament de Burriana, en sessió ordinària realitzada el dia 7 de novembre de 2013, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment el text de l'Ordenança municipal reguladora de les autoritzacions de guals i de les zones de càrrega i descàrrega, segons text elaborat pels distints serveis municipals, seguint els criteris polítics de la corporació sobre esta matèria.

SEGON.- Amb data 26 de novembre de 2013 s'exposa anunci de l'esmentat acord en el tauler d'edictes municipal i el 23 del mateix mes es publica en el *Butlletí Oficial de la Província* de Castelló anunci d'exposició pública de l'acord indicat en el punt anterior, a l'efecte de sotmetiment a informació pública de l'expedient per període de trenta dies hàbils, perquè puguem presentar-s'hi reclamacions o suggeriments .

TERCER.- En data 31 de desembre de 2013, RE núm. 19570, Sr. Vicente Aparisi Juan, en qualitat de regidor del Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Burriana i en representació d'este, presenta escrit, mostrant el seu desacord amb part del contingut de l'esmentat reglament, basant-se en les al·legacions que en síntesi refereixen:



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

- Eliminació apartat cinqué de l'article tercer, relatiu a l'autorització de guals.
- Es modifique la redacció de l'article deu en el seu apartat tercer.
- Es modifique la redacció de l'article seté.

Atesos els següents **FONAMENTS DE DRET:**

PRIMER.- L'art. 4.1.a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local (LRBRL), i el Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), estableixen:

En la seua qualitat d'administracions públiques de caràcter territorial, i dins de l'esfera de les seues competències, corresponen en tot cas als municipis, les províncies i les illes:

- a) Les potestats reglamentària i d'autoorganització.

L'esmentada Ordenança municipal reguladora de les autoritzacions de guals i de les zones de càrrega i descàrrega va ser redactada a l'empara del que disposa l'article 77 del Reglament de béns de les entitats locals, i fent ús de la potestat reglamentària que atorga l'esmentat article 4 de la LRBRL, en la redacció donada per l'article 1r de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.

SEGON.- El procediment seguit per a l'aprovació de l'Ordenança és l'establert en l'art. 49 de la Llei reguladora de bases del règim local. Així, s'han efectuat els tràmits següents:

- a) Aprovació inicial pel Ple de l'Ajuntament, on és suficient la majoria simple.
- b) Informació pública i audiència als interessats pel termini de 30 dies hàbils, per a la presentació de reclamacions i suggeriments, per mitjà de la seua publicació en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el tauler d'anuncis municipal.

TERCER.- Respecte a les al·legacions formulades, cal efectuar les consideracions següents:

-En la primera de les al·legacions formulades, se sol·licita l'eliminació de l'apartat 5é de l'article 3r de l'Ordenança municipal reguladora de les autoritzacions de guals i de les zones de càrrega i descàrrega aprovada inicialment per este Ajuntament, per resultar incompatible amb la normativa vigent sobre accessibilitat dels vianants en els espais públics i, vulnerar els drets fonamentals dels ciutadans en limitar l'ús privatiu de les seues propietats més enllà de l'accés de vehicles de motor en estes.

El tenor literal de l'article 5é en el seu apartat 3r és el següent:

Esta Administració, en tot cas, pot adoptar les mesures pertinents –amb vista a la seguretat dels vianants i manteniment de la vorera– relatives a la instal·lació d'elements d'equipament urbà que garantisquen l'efectiva anul·lació del trànsit rodat per zones no autoritzades. En especial, en els casos d'edificacions que per



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

exigència del Pla general disposen de places d'aparcament al seu interior, o en locals amb accessos compatibles amb l'entrada i eixida de vehicles, quan els propietaris declararen la no-utilització d'estos com a garatges (en cas d'obra nova), o quan no hi haja gual o el propietari n'haja cursat la baixa.

Sobre el particular, ha d'assenyalar-se, en primer lloc, que en l'esmentada al·legació no es precisa ni argumenta quins aspectes de la normativa d'accessibilitat resulten vulnerats per l'esmentat article de l'ordenança l'eliminació del qual se sol·licita, sinó que es limita a reproduir una sèrie d'articles compresos, entre altres, en la Llei 1/1998, de 5 de maig, de la Generalitat Valenciana, d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, urbanístiques i de la comunicació, sense justificar en què resulta vulnerada tal normativa amb la instal·lació dels elements d'equipament urbà, que precisament tendeixen a garantir l'anul·lació del trànsit rodat en zones no autoritzades amb vista a preservar la seguretat de vianants i manteniment de la vorera.

D'altra banda, no hi ha dubte que l'esmentada normativa d'accessibilitat resulta aplicable a totes les accions que desenvolupa l'administració municipal i, en concret, a l'aplicació i desenvolupament de la present ordenança, per la qual cosa el seu compliment s'entén obligatori i vinculant, de manera que cap aspecte de l'ordenança pot ni ha d'entrar en conflicte amb aquella.

En este sentit, el text de l'Ordenança municipal subratlla expressament que les mesures potestatives que cal aplicar per a l'efectiu control del trànsit rodat per zones no autoritzades s'estableix 'per a aconseguir la seguretat dels vianants', perseguint, en última instància, el mateix objectiu que el de la normativa d'accessibilitat de vianants.

Cal significar, per tant, que la instal·lació, si escau, de mobiliari urbà proposat per l'ordenança en l'esmentat article ha de ser sempre compatible amb les determinacions de les normes d'accessibilitat, de la mateixa manera que se subjecta a l'esmentada regulació la disposició d'estos elements en les vies públiques, en qualsevol supòsit. I que esta circumstància, ja implícita en l'ordenança, s'entén exigible genèricament per ministeri de llei, sense necessitat de transcriure l'esmentada normativa de mode exprés en la present Ordenança.

Tampoc es limita amb l'actuació prevista en l'Ordenança l'ús privatiu de la propietat, tenint en compte que les actuacions previstes en esta s'assenten sobre sòl públic, en què l'Ajuntament té conferides les competències corresponents d'ordenació i regulació, per la qual cosa no interfereixen amb cap dret privatiu dels ciutadans, màximament en la mesura que es desenvolupen d'acord amb els procediments i normatives d'aplicació i sense alterar altres condicions d'accessibilitat, tal com s'ha expressat.

-En la segona de les al·legacions es mostren disconformes amb la redacció donada a l'art. 10 en el seu apartat 3r, demanant que se suprimisca la frase en què textualment es diu 's'iniciarà l'oportú procediment tendent a donar d'alta d'ofici en el padró fiscal corresponent', i que se substituïska per una redacció que implemente un procediment més garantista.

Sobre el particular, ha d'assenyalar-se que l'esmentat article no regula ni desenvolupa el procediment per a donar d'alta d'ofici el gual en el padró fiscal corresponent, es limita a assenyalar els supòsits en què l'Ajuntament ha d'estar facultat per a donar-ho d'alta, una vegada es detecte o es tinga constància que s'ha



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

produït el fet imposable –la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic- sense comptar amb la preceptiva autorització per a això.

La qual cosa de cap manera implica que l'alta en el padró es produïska de forma automàtica, sinó que s'han d'efectuar els requeriments i tràmits oportuns. Per la qual cosa no cal titlar de poc garantista un procediment que no ha estat desplegat en la present Ordenança i que de cap manera obvia el tràmit de requeriment previ a l'interessat.

-En la tercera i última de les al·legacions formulades, l'al·legant considera que la limitació en exclusivitat 'de la concessió de guals de temporada a la zona marítima és discriminatòria respecte a la resta de la població de Borriana'.

Respecte d'això, ha de puntualitzar-se que la taxa no és obligatòria, sinó que ha de ser exigible en els termes que es fixen en l'Ordenança fiscal; es tracta d'un criteri d'oportunitat política, de valoració per la corporació municipal i, en el present cas, han optat, inicialment, per fixar, com a zona objecte de gual de temporada, la marítima.

Atés que, de conformitat amb el que disposa l'anteriorment esmentat art. 49 de la LRBRL, en haver-se formulat reclamacions dins del termini concedit a este efecte, és procedent resoldre-les i aprovar definitivament l'Ordenança pel Ple de l'Ajuntament.

Atés que, en relació amb la seua entrada en vigor, la LRBRL indica que l'entrada en vigor de les ordenances (excepte les ordenances fiscals, que es regulen per la Llei d'hisendes locals) exigeix, en el seu art. 70.2, la concurrència de dues circumstàncies: a) la publicació completa del seu text en el *Butlletí Oficial de la Província* i b) el transcurs del termini previst en l'art.65.2 de la LRBRL, de quinze dies hàbils.

Atés que l'òrgan competent per a l'aprovació de l'Ordenança és el Ple, de conformitat amb el que disposa l'art. 22.2d de la Llei 7/1985, de 2 d'abril. L'acord ha de ser adoptat per majoria simple, segons el que disposa l'article de l'esmentat text legal.

Per tot això, vist l'informe proposta emés respecte d'això per la cap de la Secció V, l'arquitecte tècnic i l'enginyer de camins municipal, i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient, el Ple de l'Ajuntament, fent ús de les atribucions que li confereix l'art. 22.2d de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, **ACORDA:**

Primer.- Desestimar les al·legacions presentades en data 31 de desembre de 2013, RE núm. 19570, per Sr. Vicente Aparisi Juan, en qualitat de regidor del Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Borriana i en representació d'este; basant-se en les consideracions efectuades en la part expositiva d'este acord.

Segon.- Aprovar definitivament l'Ordenança municipal reguladora de les autoritzacions de guals i de les zones de càrrega i descàrrega, amb el text que figura com a annex, elaborat seguint els criteris polítics de la corporació sobre esta matèria.

Tercer.- Remetre l'acord, juntament amb el text íntegre de l'Ordenança, a la Delegació del Govern i a la comunitat autònoma, als efectes previstos en l'art. 70.2 en relació amb l'art. 65.2 de la Llei 7/1985; i



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

transcorregut el termini previst en l'esmentat art. 65.2, publicar el present acord juntament amb el text íntegre de l'Ordenança en el *Butlletí Oficial de la Província*.

Quart.- Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, és procedent interposar recurs contenciós administratiu davant de la Sala del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos comptadors de l'endemà a la publicació del text íntegre en el *Butlletí Oficial de la Província*.

ANNEX

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LES AUTORITZACIONS DE GUALS I DE LES ZONES DE CÀRREGA I DESCÀRREGA

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1r.- Fonament

Article 2n.- Concepte

Article 3r.- Autorització de guals i zones de càrrega i descàrrega

Article 4t.- Obligats a l'obtenció de la corresponent autorització

Article 5é.- Destrucció o deteriorament del domini públic

II. GUALS

Article 6é.- Tipus de guals

Article 7é.- Autorització amb gual de temporada

Article 8é.- Autorització amb gual permanent

Article 9é.- Dimensions del gual

Article 10é.- Sol·licituds

Article 11é.- Garatges de comunitats de propietaris

Article 12é.- Garatges amb diverses portes

Article 13é.- Suspensió de les autoritzacions

Article 14é.- Documentació que cal aportar

Article 15é.- Obres de condicionament i reposició dels serveis afectats

Article 16é.- Senyalització del gual

Article 17é.- Manteniment de les senyalitzacions

Article 18é.- Canvi de titularitat de la llicència de gual

Article 19é.- Modificació o alteració del gual

Article 20é.- Comprovació i inspecció

Article 21é.- Extinció de l'autorització

Article 22é.- Baixes de gual

Article 23é.- Obligacions

III. RESERVES D'ESPAI A LES VIES PÚBLIQUES (ZONES DE CÀRREGA I DESCÀRREGA)



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Article 24é.- Generalitats

Article 25é.- Sol·licitud i documentació que cal aportar

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

DISPOSICIÓ FINAL

ANNEX.- Delimitació gràfica de l'àmbit d'aplicació de guals de temporada

I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1r.- Fonament

1- L'Ajuntament de Borriana, de conformitat amb el que disposa l'art. 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, en la redacció donada per l'article 1r de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, en relació amb allò que s'ha preceptuat en l'article 77 del Reglament de béns de les entitats locals, acorda regular l'ús comú, especial i normal de les vies públiques municipals com a béns d'ús públic, per establiment de guals i reserves de la via pública o terrenys d'ús públic per a càrrega o descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.

2- L'Ordenança estableix els requisits necessaris que han de complir els ciutadans interessats en l'adquisició del dret especial d'entrada i eixida de vehicles a immobles urbans des de la via pública, així com els tràmits que cal dur a terme i les actuacions que cal realitzar, en concordança amb tot allò que, de forma directa o indirecta, s'estableix en les normes urbanístiques del Pla general d'ordenació urbana de Borriana respecte a garatges i aparcaments.

Article 2n.- Concepte

La present Ordenança ha de regular els següents usos del domini públic:

a) L'entrada o pas de vehicles en els edificis, solars i carrers particulars o semblants, per mitjà d'autorització de gual, donat l'ús especial de la zona de domini públic, la vorera, generalment, o, on esta no existisca, la part de la via pública per la qual es transite amb els vehicles per a accedir als immobles objecte d'autorització.

Esta autorització ha de ser preceptiva en tots els casos, tant si s'eliminen places d'estacionament com si no se n'eliminen; i ha d'estar subjecta a taxes municipals d'acord amb el que estableix la corresponent Ordenança fiscal municipal.

b) La reserva d'espais a les vies públiques i terrenys d'ús públic per a càrrega i descàrrega de mercaderies, per al servei d'entitats o particulars.

Article 3r.- Autorització de guals i zones de càrrega i descàrrega

1.- Quan suposen un ús comú especial d'un bé de domini públic, la concessió del gual i de la zona de càrrega i descàrrega han d'estar subjectes a autorització administrativa prèvia, que ha de tenir caràcter d'acte unilateral i revocable, atenent criteris objectius.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

2.- L'Administració municipal no està obligada a concedir autorització de guals o de reserva d'espai per a zona de càrrega i descàrrega, pel simple fet de sol·licitar-la l'interessat, sinó que només poden concedir-se quan l'interés general ho aconselle i les circumstàncies de la via pública de què es tracte ho permeten.

3.- Les esmentades autoritzacions han d'estar subjectes a les taxes establides en l'Ordenança fiscal vigent.

4.- En cap cas constitueixen cap dret adquirit i, per tant, poden ser revocades o retirades per este Ajuntament en qualsevol temps, per raons d'interés públic justificades, per infracció de caràcter greu, o per variar les normes de la seua concessió, sense dret, en cap cas, a cap indemnització a favor dels titulars o beneficiaris de les autoritzacions concedides.

5.- Esta Administració, en tot cas, pot adoptar les mesures pertinents –amb vista a la seguretat dels vianants i manteniment de la vorera– relatives a la instal·lació d'elements d'equipament urbà que garantisquen l'efectiva anul·lació del trànsit rodat per zones no autoritzades. En especial, en els casos d'edificacions que per exigència del Pla general disposen de places d'aparcament al seu interior, o en locals amb accessos compatibles amb l'entrada i eixida de vehicles, quan els propietaris declararen la no-utilització d'estos com a garatges (en cas d'obra nova), o quan no hi haja gual o el propietari n'haja cursat la baixa.

6.- L'autorització d'entrada de vehicles, així com de les zones de càrrega i descàrrega, han de ser concedides per l'Alcaldia o òrgan en qui delegue, amb la proposta prèvia dels serveis corresponents, i han de ser notificades a l'interessat.

7.- El fet de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic amb entrada de vehicles no perjudja ni implica, de cap manera, la tàcita autorització municipal per a portar-la a efecte.

8.- Estes autoritzacions tenen una duració ordinària d'un any natural, prorrogable de forma automàtica, si fins a l'últim dia de l'any natural el titular no n'ha sol·licitat la baixa o este Ajuntament no n'acorda la revocació; això sense perjudici del que estableix esta Ordenança respecte a la tramitació i requisits de la baixa de gual.

Article 4t.- Obligats a l'obtenció de la corresponent llicència o autorització

Estan obligades a l'obtenció de la corresponent autorització les persones físiques o jurídiques i les empreses i entitats públiques o privades que desitgen dur a terme els usos i aprofitaments objecte d'esta Ordenança municipal.

Article 5é.- Destrucció o deteriorament del domini públic

Quan per l'ús del domini públic es constata el deteriorament o destrucció d'algun element a la via pública, el titular de l'autorització està obligat a la reparació d'este en els termes que determinen els serveis tècnics municipals.

II. GUALS



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Article 6é.- Tipus de guals

Les autoritzacions d'entrada i eixida de vehicles a immobles des de les vies públiques han de presentar les modalitats següents:

- a.- Gual de temporada.
- b.- Gual permanent.

Article 7é.- Autorització amb gual de temporada

Les autoritzacions d'entrada i eixida de vehicles amb gual de temporada s'han de concedir exclusivament a les vies relacionades en l'annex I d'esta Ordenança, coincidents amb la zona marítima urbana, atés el seu caràcter eminentment residencial estacional.

Els esmentats guals han d'autoritzar el seu titular a la utilització del domini públic de l'1 d'abril al 30 de setembre, ambdós inclosos, per a tots els dies de la setmana, durant les 24 hores.

Han de ser prorrogables de forma automàtica, si fins a l'últim dia de l'any natural el titular no n'ha sol·licitat la baixa o este Ajuntament no n'acorda la revocació.

No obstant això, també poden concedir-se a l'esmentada zona guals permanents, si així fóra sol·licitat.

Article 8é.- Autorització amb gual permanent

Les autoritzacions amb gual permanent han de ser anuals, i s'han de concedir per a tots els dies de la setmana, durant les 24 hores. Si bé, com ja s'ha indicat, han de ser prorrogables de forma automàtica, si fins a l'últim dia de l'any natural el titular no n'ha sol·licitat la baixa o este Ajuntament no n'acorda la revocació.

Article 9é.- Dimensions del gual

En tots els casos, tant en guals de temporada com en permanents, s'ha d'exigir que l'espai d'entrada o eixida de vehicles en l'alineació de la façana dispose d'amplària suficient per al pas d'un vehicle de quatre rodes; no es preveu la concessió de guals per a motocicletes.

En tot cas, en la sol·licitud de gual ha de preveure's tota l'amplària de l'accés existent, computada per metres lineals o fracció, amb un mínim de tres metres.

Pot autoritzar-se una amplària major a la de l'accés existent, si les condicions de maniobrabilitat en el vial en qüestió així ho aconsellaren i fóra sol·licitat pel titular.

Pot autoritzar-se una amplària menor a la de l'accés existent, si es justifica la innecessarietat d'afectar tota la seua amplària, prèvia adopció de les mesures oportunes per a delimitar efectivament la zona per la qual s'ha de transitar.

Pot autoritzar-se la prohibició d'estacionament en la part frontal oposada al gual autoritzat, només en els casos en què quede justificat per raons de maniobrabilitat, amb un informe previ de la Policia Local. El local ha d'albergar un nombre de vehicles superior a les places d'aparcament que quedaren anul·lades pel conjunt de la senyalització, i com a mínim de tres.

L'esmentada senyalització addicional s'ha d'efectuar per mitjà de la pintada de rastell i ha d'estar igualment subjecta a taxes, segons determine l'Ordenança fiscal.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Article 10é.- Sol·licituds

1.- Les autoritzacions han de ser sol·licitades pels propietaris de l'immoble o els seus representants i ha de resultar acreditada l'esmentada representació. Així mateix, ha de complir en l'esmentada sol·licitud les condicions establides en esta Ordenança i les prescripcions de les Normes urbanístiques del PGOU de Burriana que, si escau, foren d'aplicació.

2.- Les autoritzacions de gual s'han de concedir a nom dels qui figuren com a titulars dels immobles en els registres de l'àrea econòmica municipal. En cas de discrepància amb la propietat, ha d'aportar-se document justificatiu d'esta.

Les esmentades autoritzacions tenen caràcter real, és a dir, queden vinculades a l'immoble respecte del qual s'autoritza la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic amb entrada de vehicles. La taxa s'ha d'exigir d'acord amb el règim establert en l'Ordenança fiscal.

3.- Respecte d'aquells immobles els titulars dels quals no hagueren sol·licitat l'autorització de gual i en relació amb els quals l'administració municipal tinguera coneixement, a través dels seus serveis d'inspecció o per denúncia, de l'entrada i eixida en estos de vehicles des de la via pública, amb estacionament o sense, s'ha d'iniciar l'oportú procediment tendent a donar d'alta d'ofici en el padró fiscal corresponent.

4.- Quan l'entrada o eixida de vehicles s'efectue en carrers de vianants, o afecte instal·lacions i serveis públics, els condicionants especials de circulació, trànsit de vianants o modificació d'aquells s'han de fixar per mitjà d'informe tècnic previ a la concessió.

Article 11é.- Garatges de comunitats de propietaris

Els garatges o cotxeres de les finques urbanes per a ús exclusiu dels ocupants dels habitatges, sense caràcter comercial, han de figurar a nom de la respectiva comunitat de propietaris, consignant el codi d'identificació fiscal. Fins que no es constituïska, l'autorització de gual s'ha d'atorgar a l'empresa promotora del garatge, sent obligació de la referida comunitat de propietaris sol·licitar el gual al seu nom immediatament després d'haver-se constituït.

Article 12é.- Garatges amb diverses portes

Els immobles que disposen de diverses portes d'entrada o eixida han de disposar de tantes plaques com portes, i queden subjectes al pagament de taxes la totalitat de metres assenyalats en el conjunt d'accessos.

Article 13é.- Suspensió de les autoritzacions

S'han de considerar suspeses les autoritzacions d'entrada i eixida de vehicles durant els dies i hores establits, quan les vies públiques en què es troben els accessos resulten afectades per celebracions d'actes, festes, mercats o fires de caràcter tradicional, obres públiques o privades, d'emergència o programades, autoritzades per l'Ajuntament.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Article 14é.- Documentació que cal aportar

La concessió de l'autorització de gual requereix la presentació de la documentació següent:

- a.- Instància/sol·licitud, fent constar la superfície i el nombre de places, i fotocòpia del CIF en cas de comunitats.
- b.- Títol de propietat de l'immoble.
- c.- Plànol de localització a la ciutat.
- d.- En cas que se sol·licite la modificació de l'entorn urbà, s'ha d'aportar plànol actualitzat a escala 1/200 o superior de situació del local, en el qual es preveja la possible afectació d'elements de mobiliari urbà, jardineria, enllumenat o senyalització, i ha d'indicar l'amplària de la vorera o voreres afectades, tipus de paviment i rastell, desnivell respecte de la calçada i amplària de la via entre alineacions de façanes.
- e.- Plànol del local, amb expressió de les seues dimensions i superfície total, grafiant les places d'aparcament, en cas de garatges d'ús particular de menys de 5 vehicles.
- f.- En cas de garatges col·lectius de 5 vehicles o més, s'ha d'aportar plànol a escala 1/100 o superior, on es justifiquen les places existents, recorreguts i dimensions, d'acord amb la normativa específica d'aplicació.
- g.- En cas de garatges col·lectius d'edificis, les places dels quals es troben vinculades en la seua totalitat als habitatges, s'ha d'aportar llicència de primera ocupació. Igualment per al cas d'habitatges unifamiliars amb places d'aparcament vinculat.
- h.- En cas de garatges públics o garatges col·lectius les places dels quals no es troben vinculades en la seua totalitat als habitatges, s'ha d'aportar llicència d'obertura o el pertinent instrument habilitant per a l'exercici de l'activitat.
- i.- Quan es tracte d'activitats comercials, mercantils, industrials o de serveis, s'ha d'exigir la llicència d'obertura o el pertinent instrument habilitant per a l'exercici de l'activitat.
- j.- Quan es tracte de gasolineres i estacions de servei, han de presentar, a més, plànol de distribució, en el qual cal recollir l'entrada i eixida de vehicles i la situació dels elements o instal·lacions dels serveis; així com llicència d'obertura o el pertinent instrument habilitant per a l'exercici de l'activitat.

Article 15é.- Obres de condicionament i reposició dels serveis afectats

- 1.- En les voreres d'un metre d'amplària o menys no es permet cap treball d'adequació.
- 2.- En les voreres d'amplada superior a un metre es permet substituir el rastell normalitzat pel rastell bisellat tipus muntable.
- 3.- En cas de voreres d'amplada superior a tres metres i amb alineació d'escocells o un altre mobiliari urbà, es permet el rebaix de la vorera dins de la zona afectada per l'esmentat equipament en un ample màxim de 60 cm.
- 4.- En cas que haguera de realitzar-se alguna modificació en l'entorn urbanitzat (reubicació d'escocells, fanals o un altre element), s'ha de requerir prèviament l'informe dels serveis tècnics municipals. En este, a més d'assenyalar-se la procedència en els canvis, s'ha d'emetre valoració econòmica d'estos, que ha de ser sufragada per l'interessat amb anterioritat a l'execució dels treballs, els quals han de ser duts a terme per la mateixa administració o davall la seua supervisió.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

5.- En executar-se les obres indicades han de respectar-se tots els béns, instal·lacions i serveis públics existents i, en cas que en resultara afectat algun, ha de ser el sol·licitant qui el repose i a costa seu, d'acord amb les instruccions i sota la supervisió dels serveis tècnics municipals, complint les condicions que s'imposen per a la modificació i/o reposició de l'element afectat.

6.- Quan les obres que calga executar afecten voreres el paviment de les quals reunisca característiques especials en el seu disseny, la reposició d'estes en el front de l'entrada i eixida de vehicles s'ha de realitzar amb materials de les mateixes característiques que la resta de la vorera.

7.- Queda prohibida qualsevol forma d'accés al garatge diferent de les esmentades en els apartats 1, 2 i 3 d'este article; açò és per mitjà de rampes, instal·lació provisional o circumstancial d'elements mòbils, amb cossos de fusta o metàl·lics, col·lecció de rajoles, arena o altres elements, excepte que en estos casos prèviament s'obtinga una autorització especial.

L'Ajuntament pot retirar o reposar directament aquells elements que contravinguen el que ací es disposa (rampes, rastells, rebaixos).

Article 16é.- Senyalització del gual

1.- Una vegada concedida l'autorització, s'ha de col·locar una placa normalitzada, que ha de portar el número corresponent i el contrast de l'Ajuntament de Burriana, que ha de ser visible des de la calçada, a una altura màxima de 2,20 metres sobre el nivell de la vorera. La placa s'ha d'entregar, previ abonament de la taxa establida, en les dependències municipals i ha d'instal·lar-se per compte i càrrec de l'interessat. La no-instal·lació de l'esmentada senyalització s'ha d'entendre com una renúncia al dret adquirit amb la concessió del gual.

2.- Igualment, per raons d'interés públic, urbanístic, ordenació del trànsit o adopció de nous models de plaques o tipus de senyalització, l'Ajuntament pot anul·lar i suprimir les anteriorment concedides o, si escau, canviar els distintius anteriors pels de nous adoptats.

3.- Així mateix, a càrrec de l'interessat, ha de pintar-se el rastell amb una línia groga, en la longitud de la zona autoritzada, en els guals permanents.

4.- Quan es tracte de guals de temporada, el rastell s'ha de pintar amb una línia de color blau.

Article 17é.- Manteniment de les senyalitzacions

Les senyalitzacions indicades en l'article anterior han de mantenir-se en perfectes condicions de conservació i queda prohibida qualsevol altra senyalització referent a entrada i eixida de vehicles que no haja estat autoritzada per l'Ajuntament.

Article 18é.- Canvi de titularitat de la llicència de gual



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Es permet el canvi de titularitat només en casos en què resulte acreditat el just títol de transmissió de l'immoble, sempre que es mantinguen les condicions i circumstàncies que van servir de base per a concedir l'anterior autorització i hi haja conformitat de l'anterior i del nou titular. L'esmentat canvi produeix efectes fiscals a partir del dia 1 de gener de l'any següent al de la petició del canvi o comunicació de la transmissió de l'immoble.

Article 19é.- Modificació o alteració del gual

Tota actuació del titular del gual que pretenga alterar els aprofitaments ja concedits, ampliacions, supressions, reduccions o altres ha de posar-se en coneixement d'este Ajuntament per mitjà de l'oportuna sol·licitud, a l'efecte de comprovar si el local implicat continua reunint les condicions exigides per la present Ordenança.

Article 20é.- Comprovació i inspecció

1.- L'Ajuntament pot realitzar les comprovacions i inspeccions que considere oportunes per mitjà dels seus agents. A este efecte, els usuaris o titulars dels guals han de facilitar en tot moment l'accés als locals objecte de l'autorització als membres de la Policia Local o personal autoritzat per l'Ajuntament, a fi d'efectuar-ne la revisió o inspecció.

2.- La resistència o negativa a permetre-les comporta la revocació, o la denegació, si escau, de l'autorització de gual.

Article 21é.- Extinció de l'autorització

1. Totes les autoritzacions regulades per esta Ordenança poden ser revocades per l'òrgan que les va atorgar, en els casos següents:

- a.- Per ser destinades a fins diferents per als quals van ser atorgades.
- b.- Quan desapareguen les circumstàncies que van motivar-ne l'atorgament o en sobrevinguen altres que, en cas d'haver existit, n'haurien justificat la denegació.
- c.- L'impagament de les taxes que estableixen les ordenances.
- d.- L'incompliment de qualsevol de les obligacions establides en esta Ordenança o de les Normes urbanístiques del PGOU, que van servir de base per a l'atorgament de la llicència.
- e.- Quan no s'exhibisca adequadament la placa normalitzada de gual.

2.- En qualsevol dels supòsits de revocació de l'autorització, el titular està obligat a reposar l'espai destinat a l'entrada de vehicles al seu estat originari i a entregar les plaques en les dependències municipals, concedint-li per a això el termini d'un mes.

Article 22é.- Baixa de gual

1.- Amb motiu de la baixa de l'autorització, ja siga d'ofici o a petició de l'interessat, el titular de l'autorització ha de suprimir tota senyalització indicativa de l'existència de gual, i reposar la vorera i el



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

rastell al seu estat original i, si escau, reposar les marques vials (senyalització horitzontal), donant continuïtat a l'ordenació del carrer afectat.

2.- Les baixes voluntàries de les autoritzacions han de ser sol·licitades, de forma expressa, pels interessats, acompanyant la placa i el justificant de pagament de l'última liquidació fiscal emesa, i produeixen efectes des del dia de la seua sol·licitud, sempre que l'interessat haja suprimit tota senyalització indicativa de l'existència de gual.

En cas que en la data de la sol·licitud de la baixa no s'haja complit la reposició del domini públic al seu estat original, s'ha de requerir l'interessat perquè, en el termini de 15 dies, procedisca a complir i, si escau, al·legue el que estime pertinent en defensa dels seus drets.

Si l'Ajuntament, transcorregut l'esmentat termini, constata que s'han executat tals treballs de reposició, ha de causar baixa amb efecte des de la data de la seua sol·licitud. Igualment si, formulades al·legacions durant el referit termini de 15 dies, estes foren estimades.

En cas de continuar o persistir en l'incompliment, o les al·legacions formulades no foren estimables, s'ha de resoldre desestimant la petició de baixa i s'ha de continuar tributant per tal concepte, fins que resulte degudament acreditat l'esmentat compliment.

3.- Les esmentades obres de reposició del rastell i la vorera al seu estat original, quan se sol·licite la baixa, han de ser a càrrec del titular del gual, encara que les obres hagueren estat executades per anteriors propietaris, fins i tot en la fase de promoció de l'immoble o a causa de treballs de reurbanització municipals.

4.- Només s'ha d'autoritzar la baixa quan s'hagen complit els apartats precedents; havent de figurar els esmentats requisits com a condicionants de la concessió o autorització del gual.

5.- Les autoritzacions de les baixes de gual han de ser concedides per l'Alcaldia o òrgan en qui delegue, amb la proposta prèvia dels serveis corresponents, i han de ser notificades a l'interessat.

Article 23é.- Obligacions

El titular de l'autorització està obligat a:

- a.- Comunicar per escrit a l'Ajuntament qualsevol canvi o modificació que es produïska quant a l'autorització concedida i objecte d'esta.
- b.- La conservació i manteniment del tram de vorera afectat per l'accés.
- c.- La conservació i manteniment de la senyalització horitzontal i vertical de l'accés.
- d.- El pagament de les taxes establides en l'Ordenança fiscal corresponent.

III.- RESERVES D'ESPAI A LES VIES PÚBLIQUES (ZONES DE CÀRREGA I DESCÀRREGA)

Art. 24é.- Generalitats

L'Ajuntament ha de dotar les zones d'alta densitat comercial amb reserves d'espai en via pública per a la càrrega i descàrrega de mercaderies, d'ús comú o general per qualsevol comerciant, amb les limitacions



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

temporals o horàries que enumere la mateixa senyalització. Estes reserves han de passar a ser dotació d'aparcament genèrica en els dies i hores en què no s'estime necessària la reserva per motius comercials.

Es pot sol·licitar a l'Ajuntament la senyalització d'una d'estes reserves de càrrega i descàrrega comuna, per part d'associacions de comerciants, o grups d'estos que així ho sol·liciten de manera conjunta, i amb la deguda justificació. L'Ajuntament, amb un informe previ de la Policia Local, pot senyalitzar les zones sol·licitades, establint l'horari que més s'ajuste a l'interès general, tant de veïns com de comerciants.

Així mateix, quan algun comerç en particular ho sol·licite i ho justifique suficientment, es pot autoritzar una reserva d'espai per a càrrega i descàrrega d'ús privatiu per al comerç en qüestió, amb unes limitacions d'horari més restrictives i ajustades a la real necessitat del comerç. En este cas, el titular de l'activitat a la qual es vincule la reserva ha de satisfer les taxes oportunes, segons l'Ordenança fiscal vinculada.

La concessió d'estes reserves privatives ha de ser sempre prou motivada, tenint en compte en tot cas les possibles reserves disponibles en l'entorn i els horaris habituals dels comerços de la zona, i segons les característiques i circumstàncies específiques de cada cas.

Les obres d'adequació dels elements de via pública que siguen necessàries, si escau, han de ser detallades prèviament en la sol·licitud (segons es recull en l'article següent), han de ser informades favorablement i valorades pels serveis tècnics i executades o supervisades per l'Ajuntament amb el pagament previ per part de l'interessat del cost referenciat.

Art. 25é.- Sol·licitud i documentació que cal aportar

Per a la concessió d'autoritzacions per a la reserva d'espais de càrrega i descàrrega de caràcter privatiu, s'ha d'aportar:

- I. Instància que sol·licite la reserva, dimensions i horari de què es pretén gaudir, justificant suficientment l'exclusivitat del seu ús.
- II. Plànol de l'entorn, a escala 1/200 o major, en el qual es definisquen clarament les entrades del local, dimensions de la zona de reserva pretesa, carrers adjacents, dimensions dels vials, mobiliari i dotacions urbanes que pogueren veure's afectades, zones d'aparcament circumdants i treballs de modificació de l'entorn, si n'hi haguera.
- III. Fotocòpia de la llicència d'activitat, o document habilitant per al desenvolupament d'esta.
- IV. Justificant del pagament de la taxa corresponent.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Els expedients iniciats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present ordenança han de seguir els tràmits d'acord amb la normativa anterior fins la seua resolució, i en tot allò no previst en la present Ordenança municipal, cal ajustar-se a la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

DISPOSICIÓ FINAL



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

La present Ordenança, que consta de 25 articles, una disposició transitòria i la present disposició final, ha d'entrar en vigor una vegada aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, siga publicada en el *Butlletí Oficial de la Província* en compliment de l'article 70.2 del mateix text legal, i haja transcorregut el termini de quinze dies previst en l'article 65.2 de la mateixa Llei; i ha de continuar en vigor fins que se n'acorde la derogació o modificació, si escau.”

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sr. Gual (dues), Sra. Aguilera (una), Sr. Perelló (dues).

Sotmés l'assumpte a la corresponent votació, dona el resultat següent: vots a favor, CATORZE (11 del PP i 3 de CIBUR). Vots en contra, SET (7 de PSOE). Abstencions, CAP. Conseqüentment es declara l'assumpte **aprovat per majoria**.

6.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT 1/2014 DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST PER MITJÀ DE LA CONCESSIÓ DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS I DE SUPLEMENTS DE CRÈDIT (Àrea Econòmica. Intervenció)

La Secretaria dona compte de dictamen de la Comissió Permanent d'Hisenda, Comptes i Interior, del següent tenor literal:

“Vista la Memòria d'Alcaldia Presidència sobre la necessitat de tramitació de l'Expedient núm. 1/2014 de suplementos de crèdit i crèdits extraordinaris en el Pressupost municipal de l'exercici 2014 vigent. L'objecte de la present modificació és, en primer lloc, crear nova aplicació pressupostària en el capítol IV de transferències corrents, per a atendre les despeses d'ajudes d'emergència en serveis socials (prestacions econòmiques individualitzades), i que es finança amb la baixa de crèdit del capítol II del mateix concepte. I en segon lloc, suplementar una aplicació pressupostària en el capítol II de despesa corrent, per a atendre les despeses del nou contracte de manteniment de les instal·lacions contra incendis, finançat amb baixa d'una altra partida de despesa del capítol II com és la del Fons de contingència, justificat per les necessitats sobrevingudes (segons providència de la Regidoria de Règim Interior de 16.01.14 que consta en l'expedient).

Vist l'informe emés per la Intervenció Municipal, i d'acord amb el que estableix l'art. 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i l'art. 37 del RD 500/1990, vist el dictamen favorable per majoria de la Comissió Municipal Permanent d'Hisenda, Comptes i Interior, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar l'Expedient 1/2014 de modificació de crèdits per mitjà de suplementos de crèdit i crèdits extraordinaris en el Pressupost municipal de l'exercici 2014, segons el desglossament que es relaciona:



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

codi	aplicació pressupostària	projecte	modificac(+) €
	CRÈDITS EXTRAORDINARIS		
231-48900014	SERVEIS SOCIALS CS AJUDES		200.000,00 €
	SUPLEMENT CRÈDITS		
132-22799025	CONTRACTE MANTENIMENT EXTINTORS		5.475,00 €
	suma		205.475,00 €

codi	aplicació pressupostària	projecte	modificac(-) €
	DESPESES-disminució		
231-22699029	SERVEIS SOCIALS CS AJUDES		200.000,00 €
929-22699043	FONS DE CONTINGÈNCIA		5.475,00 €
	suma		205.475,00 €

SEGON.- Procedir a la seua publicació, en els termes assenyalats en l'art. 169 del text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals i en l'art. 20 del RD 500/1990.”

En relació amb el fons de l'assumpte, no es produeixen intervencions.

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint-i-un membres presents de la corporació hi presten unànime aprovació, i així ho declara l'Alcaldia Presidència.

7.- DACIÓ DE COMPTE AL PLE DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, EN LES SESSIONS REALITZADES ENTRE ELS DIES 23.12.2013 I 20.01.2014, AMBDÓS INCLOSOS (Àrea I. Neg. I)

Sotmés per la Presidència l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint-i-un membres presents del Ple de l'Ajuntament es donen per entesos dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions realitzades entre els dies 23.12.2013 i 20.01.2014, ambdós inclosos.

La corporació en queda assabentada.

8.- DACIÓ DE COMPTE AL PLE DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA PRESIDÈNCIA QUE CONSTEN EN LA SECRETARIA MUNICIPAL, CORRESPONENTS AL PERÍODE DEL 23.12.2013 AL 26.01.2014 (Àrea I. Neg. I)

Sotmés per la Presidència l'assumpte a consideració de la corporació, els vint-i-un membres presents del Ple de l'Ajuntament es donen per entesos de les resolucions adoptades per l'Alcaldia Presidència que consten en la Secretaria Municipal, corresponents al període del 23.12.2013 al 26.01.2014.

La corporació en queda assabentada.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia, el Sr. alcalde president informa de l'existència d'assumpes que, per raons d'urgència, no estan compresos en l'ordre del dia, i els sotmet a consideració dels membres de la corporació.

DESPATX EXTRAORDINARI

8.BIS.1.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP POPULAR, RELATIVA A LES PROSPECCIONS PETROLÍFERES A LA COSTA

El Sr. Enrique Safont Melchor, portaveu del Grup Popular, presenta moció del següent tenor literal:

“L'arxipèlag dels Columbrets és un dels entorns naturals més singulars de la Mediterrània i un paratge de gran valor ecològic, com demostra la seua declaració com a reserva natural i reserva marina per part de la Generalitat Valenciana i el Govern d'Espanya.

La seua relació amb Borriana i la seua gent ve de lluny. Els caladors utilitzats per les embarcacions de la Confraria de Pescadors de Borriana es nodreixen en part d'espècies que es reproduïxen i crien a l'àrea protegida de la reserva.

La protecció del seu ecosistema tant terrestre com marí ha estat exercida directament per gent de Borriana entre d'altres, com són Santiago Sales o Juan Torres.

Com a referència a la relació històrica de l'arxipèlag amb Borriana, i tal com ve reflectit en la *Historia de Burriana* de Francesc Roca i Alcaide de 1932: ‘Els Columbrets pertanyen des d'antic, en l'aspecte eclesiàstic, a la parròquia de Borriana. En 1919 es va fer un cementeri en estes illes i va haver de donar la benedicció el rector borrianenc, que per la seua avançada edat va delegar en un altre sacerdot’.

El Consell de Ministres del govern socialista va aprovar, al desembre de 2010, la realització de prospeccions petrolíferes a la zona pròxima als Columbrets, comptant amb la firma del ministre d'Indústria en el BOE de 22 de gener de 2011, i ‘atorgant a la societat Capricorn Spain Limited els permisos d'investigació d'hidrocarburs denominats Altamar I i Altamar II’.

L'Ajuntament de Borriana, atenent les peticions i prenent com a suport els informes i acords de la Confraria de Pescadors de Borriana, de caràcter científic i tècnic, i després de conèixer la intenció de començar estos treballs, considera que estes prospeccions poden comportar un greu perjudici per a l'entorn natural de les illes, a causa dels perills que estos treballs podrien suposar per al turisme i la pesca. Dany este que afectaria la flora i la fauna tant de la superfície de les illes com dels seus fons marins.

Estes prospeccions, a més, suposarien un perjudici a un sector econòmic del qual depenen moltes famílies borrianenques, com és la pesca, i una amenaça també a l'atractiu turístic d'este enclavament.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

L'Ajuntament de Burriana considera les activitats nàutiques de recreació un incentiu bàsic per al desenvolupament turístic de la ciutat, per la qual cosa qualsevol intromissió que degrade o afecte l'entorn pot afectar les activitats de pesca esportiva, vela, activitats subaquàtiques, surf, surf de vela, piragua i caiac amb àmplia implementació a Burriana en els últims anys.

D'esta manera, l'Ajuntament de Burriana vol expressar el seu rebuig, compartit per la majoria de la societat burriana, a la realització de qualsevol pràctica, com les prospeccions petrolíferes, que puguen posar en risc la biodiversitat de l'arxipèlag dels Columbrets. Al mateix temps, aposta per promoure i fer efectives de la mà de pescadors, científics i altres institucions, mesures i accions encaminades a respectar, protegir i posar en valor esta reserva natural i reserva marina.

Per totes estes raons i a proposta del Grup Municipal Popular, **s'ACORDA:**

Primer. Mostrar el rebuig i l'oposició de l'Ajuntament de Burriana a qualsevol tipus d'activitat a l'entorn dels Columbrets, com són les prospeccions petrolíferes, que pogueren ser origen d'afecció a l'arxipèlag i el seu entorn.

Segon. Acordar posar en marxa totes aquelles accions o mesures que siguen necessàries per a evitar que els permisos del Govern d'Espanya puguen donar lloc a l'inici de les esmentades prospeccions.

Tercer. Comunicar i traslladar, a títol informatiu, als sectors, col·lectius i institucions que pogueren veure's afectats per les prospeccions petrolíferes, com són la Confraria de Pescadors de Burriana, l'Autoritat Portuària de Castelló, el Govern d'Espanya i la Generalitat Valenciana.

Quart. Comunicar este acord a la resta de municipis del litoral castellanenc, de manera que servisca perquè s'adherisquen també, a través d'acords en els seus diferents plens municipals, al rebuig de qualsevol tipus de prospeccions petrolíferes a l'entorn dels Columbrets o als seus voltants que pogueren ser danyoses per a la flora i fauna protegides o l'activitat del sector pesquer en les zones limítrofes.”

Sotmesa la urgència a la corresponent votació, s'aprova per unanimitat.

En relació amb el fons de l'assumpte, no es produeixen intervencions.

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint-i-un membres presents hi presten unànime aprovació, i així ho declara l'Alcaldia Presidència.

8.BIS.2.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA, RELATIVA A L'APLICACIÓ DEL COPAGAMENT ALS CENTRES I SERVEIS DE BENESTAR SOCIAL

La Sra. Rosa Marco Chordá, regidora del Grup Municipal Socialista, presenta moció del següent tenor literal:

“Les persones majors, dependents i discapacitades de la província de Castelló, han rebut en estos dies una resolució de la Conselleria de Benestar Social per mitjà de la qual se'ls informa de la quantia que hauran de



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

pagar, des del dia 1 de gener de 2014, si volen continuar sent usuaris, com fins al moment, dels centres i serveis de Benestar Social, com són les residències, centres de dia, tallers ocupacionals o pisos tutelats, de conformitat amb el que s'estableix en el Decret 113/2013, de 2 d'agost, del Consell. El decret estableix el règim i les quanties dels preus públics a percebre en l'àmbit dels serveis socials. Este decret aprovat pel Govern Valencià s'ha avançat fins i tot a la implantació del copagament per part del Govern Central i ha establert unes condicions econòmiques duríssimes, inassumibles en alguns casos per a les persones majors, dependents i discapacitades, usuàries d'estos centres i serveis.

En les resolucions enviades per la Direcció Territorial de la Conselleria de Benestar Social de Castelló, es fa constar que els beneficiaris dels centres i serveis participaran en el seu cost en funció del seu nivell de renda i d'acord amb unes fórmules matemàtiques establides en la normativa. A més s'estableix que el beneficiari haurà de realitzar 12 aportacions de caràcter ordinari i dues més de caràcter extraordinari als mesos de juny i novembre coincidint amb les pagues extres. Cada quota per abonar representa prop del 90% del que reben cada mes de les seues pensions, raó per la qual les persones majors, dependents i discapacitades es queden només amb entre 100 i 200 euros a la seua butxaca per a les seues despeses personals com són pagament de medicaments, productes de neteja, vestimenta, transport, perruqueria, podologia, productes ortoprotètics, oci... En els casos més dramàtics, la norma, que ha entrat en vigor el passat 1 de gener, preveu també la possibilitat d'obrir un procediment de deute per a qui, amb una pensió baixa, no puga fer front a les quotes i siguen els seus hereus els que carreguen el deute.

L'aplicació d'este nou copagament a les persones majors, dependents i discapacitades, ha provocat indignació entre els afectats, a més d'una gran confusió. Centenars d'estes persones ja han presentat davant de la Direcció Territorial de la Conselleria de Benestar Social de Castelló els oportuns recursos en contra d'una iniciativa que consideren il·legal i injusta i que, en alguns casos, els obligarà fins i tot a abandonar els seus centres per no poder pagar-los.

Per això, el Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Burriana, conscient que l'esmentat decret afectarà part dels seus ciutadans, davant d'esta desafortunada mesura presa per la Conselleria de Benestar Social que aprofundeix en la desprotecció de les persones majors, dependents i discapacitades, presenta per a la seua consideració i acceptació pel Ple municipal la següent

MOCIÓ

1. Exigir al Govern Valencià la paralització immediata de l'aplicació del Decret 113/2013 i procedir posteriorment a la seua derogació.
2. Requerir a la Conselleria de Benestar Social perquè òbriga un procediment de negociació amb les entitats i organitzacions socials que atenen les persones majors, dependents i discapacitades, per a consensuar l'aplicació del copagament als centres i serveis de benestar social a la Comunitat Valenciana.
3. Expressar la nostra solidaritat a les entitats i organitzacions socials que atenen les persones majors, dependents i discapacitades fent costat a les seues accions i reivindicacions contra el copagament als centres i serveis de benestar social."



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Sotmesa la urgència a la corresponent votació, s'aprova per unanimitat.

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sra. Marco (tres), Sra. Aguilera (dues), Sra. Giménez (dues).

Intervé la Sra. Giménez, la qual presenta una esmena a la totalitat, del següent tenor literal:

“Els nous càlculs de l'aportació dels usuaris en el finançament dels serveis i recursos d'atenció a persones amb discapacitat i dependència a la Comunitat Valenciana, que han entrat en vigor l'1 de gener, s'apliquen en virtut de la ____ de l'article 14.7 de la Llei 39/2006, de promoció d'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, que diu: ‘a l'efecte d'esta llei, la capacitat econòmica s'ha de determinar, en la forma en què reglamentàriament s'establisca, a proposta del Consell Territorial del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència’.

Per resolució de 13 de juliol de 2012, de la Secretaria d'Estat de Serveis Socials i Igualtat, es publica l'Acord de 10 de juliol de 2012 del Consell Territorial del SAAD. L'esmentat Acord estableix: ‘la necessària adopció de criteris mínims i comuns per a tot el territori nacional, que garantisquen el principi d'igualtat i la proposta de modificacions en el SAAD que siguen necessàries, incloses les normatives’. Per a això és necessari abordar, de forma consensuada, un conjunt de mesures de millora del sistema de la dependència.

Les raons que avalen les mesures de millora van ser objecte d'anàlisi prèvia per part de totes les comunitats autònomes.

L'objecte radica en la necessitat d'eliminar la important desigualtat de l'aplicació de la Llei per part de les comunitats autònomes davant de situacions de dependències semblants, eliminar els desplegaments normatius dispars que afecten tant la prestació de serveis, com el procediment i el temps a accedir a les prestacions i serveis, així com la determinació de forma igual per a tots de la capacitat de l'usuari i la seua aportació al cost d'estes.

La millora, simplificació i ordenació del SAAD es construeix a través del consens de totes les administracions públiques implicades, a fi de garantir la sostenibilitat actual i per al futur (principi bàsic establert en l'article 3 de la Llei 39/2006), i l'adopció de mesures de millora bàsiques, que garantisca la igualtat i l'equitat en l'accés a les prestacions i serveis en el conjunt del territori nacional.

Així, estableix la normativa que els beneficiaris de les prestacions de dependència han de participar en el finançament d'estes, segons el tipus i cost del servei i la seua capacitat econòmica personal.

Que cap ciutadà ha de quedar fora de la cobertura del sistema per no disposar de recursos econòmics.

Que la capacitat econòmica mínima de la persona beneficiària ha de venir referenciada a la quantia mensual de l'indicador públic de renda d'efectes múltiples (IPREM).



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Que la participació de la persona beneficiària en el cost del servei s'ha de fer de forma progressiva, per mitjà de l'aplicació d'un percentatge en funció de la seua capacitat econòmica fins a assolir el 90% del cost de referència del servei i s'ha de tenir en compte la naturalesa de la prestació de dependència reconeguda, segons es tracte d'un servei o d'una prestació econòmica.

En desplegament de la normativa estatal, la Generalitat ha aprovat dues normes: l'Ordre 21/2012, de 25 d'octubre, que regula els requisits i condicions d'accés al programa d'atenció a les persones i les seues famílies en el marc del sistema per a l'autonomia personal i atenció a la dependència a la Comunitat Valenciana.

I una altra, el Decret 113/2013, pel qual s'estableix el règim i les quanties dels preus públics per percebre en l'àmbit dels serveis socials, tal com determina la normativa estatal referenciada anteriorment.

Per tot el que s'ha exposat anteriorment, presentem al Ple la següent

PROPOSTA D'ACORD

- 1.- Ratificar la necessitat d'aplicar la Llei 39/2006, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, per complir els principis d'igualtat, equitat i sostenibilitat.
- 2.- Fer costat al procés de negociació que des de la Conselleria de Benestar Social s'està duent a terme amb el Comitè de Representants de Persones amb Discapacitat de la Comunitat Valenciana (CERMI)."

Sotmés l'assumpte esmenat a la corresponent votació, dóna el resultat següent: vots a favor, CATORZE (11 de PP i 3 de CIBUR). Vots en contra, SET (7 de PSOE). Abstencions, CAP. Conseqüentment es declara l'assumpte esmenat **aprovat per majoria**.

8.BIS.3.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA, RELATIVA A LA INTERRUPCIÓ VOLUNTÀRIA DE L'EMBARÀS

El Sr. Javier Gual Rosell, portaveu del Grup Municipal Socialista, presenta moció del següent tenor literal:

“La Llei orgànica 2/2010, de 3 de març, de salut sexual i reproductiva i de la interrupció voluntària de l'embaràs, recull la garantia dels drets fonamentals en l'àmbit de la salut sexual i reproductiva, regula les condicions de la interrupció voluntària de l'embaràs i estableix les corresponents obligacions dels poders públics.

En el seu text, es declara el dret de totes les persones a adoptar lliurement decisions que afecten la seua vida sexual i reproductiva, sense més límits que els derivats del respecte als drets de les altres persones i a l'ordre públic garantit per la Constitució i les lleis, i es reconeix el dret a la maternitat lliurement decidida, la qual cosa implica no sols reconèixer a les dones la capacitat de decisió sobre el seu embaràs, sinó també que eixa decisió, conscient i responsable, siga respectada.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

La Llei va reforçar la seguretat jurídica en la regulació de la interrupció voluntària de l'embaràs i va incorporar la jurisprudència del Tribunal Constitucional i del Tribunal Europeu de Drets Humans, així com distints pronunciaments, en forma de conclusions i recomanacions, del Consell d'Estat i organismes internacionals de Nacions Unides, de l'Organització Mundial de la Salut, del Consell d'Europa i de la Unió Europea.

El Govern ha anunciat una revisió d'esta legislació que representaria un extraordinari retrocés normatiu, social i ideològic i tornaria a situar les dones espanyoles en la clandestinitat, suprimint el seu dret a decidir responsablement, conscientment i lliurement sobre la seua sexualitat i maternitat, i afectant la seua seguretat jurídica i la dels professionals del nostre sistema de salut, així com la garantia en l'accés a les corresponents prestacions sanitàries.

Amb l'avantprojecte aprovat pel Govern se suprimeix el dret de les dones a interrompre el seu embaràs en les primeres catorze setmanes, considerant-se com a delictes despenalitzats només en els supòsits de violació i 'greu perill per a la vida o la salut' de la dona, privant a esta del seu dret a decidir sobre la seua maternitat. Se suprimeix també, per tant, el supòsit de malformacions o anomalies fetals incompatibles amb la vida, que havia justificat la interrupció de l'embaràs des dels anys vuitanta del segle passat.

Esta norma no sols suposarà un greu retrocés de més de trenta anys per a la legislació espanyola en este àmbit, i l'incompliment de compromisos internacionals en matèria de drets sexuals i reproductius i de llibertat de les dones a decidir sobre la seua maternitat, sinó que situaria Espanya com una excepció en tot Europa, on en els últims anys cap país havia legislat cap enrere en esta matèria, mentre que les dones espanyoles patiran eixe retrocés després d'haver comptat amb una de les legislacions més avançades, més segures, amb majors efectes en la prevenció d'embarassos no desitjats i que havia aconseguit reduir el nombre d'avortaments en l'últim any.

Esta normativa ha provocat un enorme rebuig social de la ciutadania espanyola i europea, de les organitzacions socials, professionals i feministes, i a més ha motivat l'aparició de declaracions de membres del seu mateix partit, incloses les d'algunes dones que ocupen càrrecs públics, discrepant del seu contingut, i la crítica de dirigents i mitjans de comunicació a l'estranger, on només ha obtingut la felicitació de formacions polítiques d'extrema dreta d'altres països.

Per estes raons, a l'Ajuntament de Borriana, conscient de la limitació de drets que la nova regulació implicarà per a les seues ciutadanes, considerant-les greument afectades per esta, se sotmet l'aprovació de la següent

MOCIÓ

L'Ajuntament de Borriana insta el Govern d'Espanya a retirar immediatament i no continuar la tramitació de l'avantprojecte de llei orgànica pel qual pretén revisar la legislació vigent a Espanya sobre salut sexual i reproductiva i interrupció voluntària de l'embaràs; exigint el manteniment de la Llei 2/2010, de 3 de març, així com la garantia que les dones puguen exercir el seu dret a la interrupció voluntària de l'embaràs.

Aprovada esta moció, s'ha de comunicar al Congrés dels Diputats.”

Sotmesa la urgència a la corresponent votació, s'aprova per unanimitat.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sr. Gual (tres), Sra. Aguilera (dues), Sra. Suay (dues).

En relació amb el fons de l'assumpte, intervé la Sra. Suay, la qual presenta esmena oral a la totalitat, del següent tenor literal:

“Instar tots els partits polítics que revisen per consens la legislació vigent a Espanya en matèria de salut sexual i reproductiva i interrupció voluntària de l'embaràs, a fi de millorar la legislació vigent.”

Sotmés l'assumpte esmenat a la corresponent votació, dona el resultat següent: vots a favor, CATORZE (11 de PP i 3 de CIBUR). Vots en contra, SET (7 de PSOE). Abstencions, CAP. Conseqüentment es declara l'assumpte esmenat **aprovat per majoria**.

8.BIS.4.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA, RELATIVA A L'AVINGUDA DE CAÑADA BLANCH

El Sr. Javier Gual Rosell, portaveu del Grup Municipal del Partit Socialista, presenta moció del següent tenor literal:

“Una de les prioritats de qualsevol govern municipal ha de ser la consecució de les infraestructures que permeten l'adequada comunicació de totes les zones de la ciutat, de tal manera que es permeta un fàcil accés viari que evite estrangulacions i retencions de trànsit, desenvolupant tots els vials projectats en el PGOU.

En l'accés a la zona marítima, la construcció del vial de l'avinguda de Cañada Blanch resulta fonamental per a facilitar la connexió viària de la ciutat a la zona marítima, des del Grau fins a la Serratella, de tal manera que es puguen evitar totes les retencions que, sobretot en la carretera del Port, es produeixen de forma regular molts dies de l'any.

Des de fa més de 10 anys s'han desenvolupat urbanísticament algunes de les unitats d'execució que preveuen l'esmentat vial, com el PAI de la UE A 15-A16, NPR- 2, A-11 o l'A19-A20, que han permès que l'Ajuntament obtinga de forma gratuïta tant els terrenys com la urbanització dels vials sense cap cost per a les arques municipals.

Este ha de ser sempre l'objectiu de qualsevol administració municipal, l'obtenció gratuïta dels terrenys en el desenvolupament del PGOU; i en este moment de crisi econòmica global encara més, de tal manera que el Pressupost municipal es destine a totes aquelles actuacions que permeten atendre els problemes generats per esta i facilitar la seua ràpida eixida.

Des del PSPV-PSOE es reclama des de fa diversos anys que la gestió municipal pugua propiciar la connexió definitiva de l'avinguda de Cañada Blanch, de tal manera que es puguen executar els escassos metres que falten construir, a l'entorn del camí Fondo, per a unir la carretera del Port amb la carretera del Grau.

Durant les últimes setmanes, l'equip de govern ha traslladat a l'opinió pública la voluntat de desenvolupament de l'esmentada connexió, comunicant al mateix temps que s'estava negociant amb els propietaris afectats.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

Quina ha sigut la nostra sorpresa quan, en l'exercici del nostre treball de control municipal, se'ns ha informat que l'equip de govern vol desenvolupar esta connexió a càrrec exclusiu de les arques municipals, comprant els terrenys afectats pel vial i desenvolupant la urbanització d'estos.

Tot això, que ja per si mateix suposaria, si és el cas, un tracte discriminatori a tots aquells veïns que amb les seues aportacions han executat tant la resta del vial com qualsevol altra actuació urbanística semblant a Burriana des de la vigència del PGOU, ho és encara més quan, segons sembla, el preu de compra dels esmentats terrenys ronda 90.000 €/fanecada (110 €/m²), la qual cosa ens pareix excessiva i fora de mercat en els moments actuals.

Manca de tota lògica que l'Ajuntament haja d'abonar als veïns per uns terrenys, dels quals no necessita ser propietari, la barbaritat de 15.000.000 de les antigues pessetes per fanecada, en total uns 300.000 €, quan podria obtenir-los de forma gratuïta per mitjà de la gestió urbanística d'estos.

Per tot això, el Grup Municipal Socialista presenta esta moció davant del Ple, de tal manera que s'acorde:

- Que els tècnics municipals redacten un informe que estudeie les diverses maneres d'obtenció dels terrenys necessaris i de la seua urbanització per a la connexió definitiva del vial de l'avinguda de Cañada Blanch, a fi que es puguen obtenir de forma gratuïta sense haver de suposar una despesa del propi Pressupost municipal.
- Que es posen tots els mitjans municipals necessaris perquè esta actuació urbanística es desenvolupe de forma prioritària, sense cap càrrec al Pressupost municipal, per tal com ha de facilitar una millor connexió de la ciutat amb la zona marítima.”

Sotmesa la urgència a la corresponent votació, s'aprova per unanimitat.

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sr. Gual (tres), Sra. Aguilera (dues), Sr. Granell (dues).

El Sr. Gual, a la vista de la postura manifestada pel Grup Municipal CIBUR, esmena la moció, i proposa l'acord següent:

“Que l'Ajuntament inicié l'expedient per a executar la unitat d'execució A-12 per gestió directa.”

El Sr. Fuster manifesta que no intervindrà en l'assumpte per ser-ne part interessada.

Sotmés l'assumpte esmenat a la corresponent votació, dóna el resultat següent: vots a favor, DEU (10 del PP i 7 de PSOE). Vots en contra, DEU (10 de PP). Abstencions, UNA (Sr. Fuster). Conseqüentment el resultat de la votació és un **empat**.

Com a conseqüència de l'empat, se sotmet l'assumpte a una segona votació i dóna el resultat següent: vots a favor, DEU (7 de PSOE i 3 de CIBUR). Vots en contra, DEU (10 de PP). Abstencions, UNA (Sr. Fuster). Per tant, decideix el **vot de qualitat** de l'alcalde president, per la qual cosa es **rebutja** l'assumpte esmenat per **majoria**.



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

v06.02.2014

9.- PRECS I PREGUNTES

- 1.- El Sr. **Gual** pregunta al Sr. alcalde si s'ha iniciat alguna gestió (redacció d'ordenança) en relació amb la moció relativa a la transparència aprovada en el Ple ordinari de 7 de novembre de 2013. Respon el Sr. alcalde.
- 2.- El Sr. **Gual** prega al Sr. Perelló que li faci arribar tota la documentació relativa a les entrades de les corregudes de bous de la beneficència organitzades per la Diputació Provincial de Castelló.
- 3.- El Sr. **Aparisi** pregunta al Sr. Granell o al Sr. alcalde en quin estat de tramitació està el Pla de minimització d'impacte mediambiental de la Marjalera. En què s'ha avançat en les reunions que ha mantingut el Sr. alcalde amb la Sra. Bonig? Sol·licita una reunió de tots els actors implicats (Ajuntament, Conselleria, veïns, grups de l'oposició). Respon el Sr. alcalde.
- 4.- La Sra. **Aguilera** pregunta al Sr. alcalde quina és la conclusió del tema en relació amb les condicions que va posar l'empresa en el tema de Sant Gregori; quina podria ser acceptada o no. Respon el Sr. alcalde.
- 5.- El Sr. **alcalde** trasllada el condol en nom de la corporació municipal a la Sra. Marco per la defunció de sa mare.

I sense més assumptes per tractar, la Presidència alça la sessió a les 22 hores i 00 minuts, de la qual cosa, com a secretària, done fe, i perquè conste estenc la present acta que firme juntament amb el Sr. alcalde.

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA

José Ramón Calpe Saera

Iluminada Blay Fornas